



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
ОБЛАСТ ПЛЕВЕН
ОБЩИНА НИКОПОЛ

ЗА П О В Е Д

№ 315/17.12.2024 г.

гр. Никопол

На основание чл. 44, ал. 2 от ЗМСМА, във връзка с чл. 37в, ал. 10 от ЗСПЗЗ, Заповед № РД-04-224/08.11.2024г., Заповед № РД-04-222/08.11.2024г., Заповед № РД-04-238/08.11.2024г. и Заповед № РД-04-273/12.11.2024г. на Директора на ОД „Земеделие” – Плевен и Протокол от 24.01.2024 г. на комисията назначена със Заповед № РД-07-01/03.01.2024г. на Директора на ОД „Земеделие” – Плевен

НАРЕЖДАМ:

1. Да се сключат договори за наем за срок от 1 /една/ стопанска година 2024/2025 за всички имоти от общинския поземлен фонд /ОПФ/, които не са декларирани и попадат в масиви за ползване за землищата на с. Дебово с ЕКАТТЕ 20314, с. Асеново с ЕКАТТЕ 00744, с. Муселиево с ЕКАТТЕ 49415 и с. Новачене с ЕКАТТЕ 51932, и не могат да се обособят в отделни масиви за ползване.
2. За имотите по т.1 от настоящата заповед, да се сключат договори след заплащане на по-високата цена между най-високата тръжна цена, на която са сключени договорите за землището за земите от държавния поземлен фонд /ДПФ/ и размера на средното годишно рентно плащане за землището в общината.
3. Имотите за ползване по чл. 37 в, ал. 10 от ЗСПЗЗ, разпределени по ползватели, землища и суми за плащане са както следва:

Ползвател	Землище	ЕКАТТЕ	№ на имот по ЗКИР	Площ на имота /дка/	Ползвана площ /дка/	НТП	Наемна цена /лв/дка/	Сума /лв./
ЧПТК НОВ ЖИВОТ	ДЕБОВО	20314	3.4	13.438	11.651	нива	67.00 лв.	780.62 лв.
ЧПТК НОВ ЖИВОТ	ДЕБОВО	20314	51.42	0.594	0.594	лозе	67.00 лв.	39.80 лв.
ЧПТК НОВ ЖИВОТ	ДЕБОВО	20314	90.25	0.505	0.505	лозе	67.00 лв.	33.84 лв.
ЧПТК НОВ ЖИВОТ	ДЕБОВО	20314	90.28	0.505	0.505	лозе	67.00 лв.	33.84 лв.
ЧПТК НОВ ЖИВОТ	ДЕБОВО	20314	91.4	0.446	0.446	лозе	67.00 лв.	29.88 лв.
ЧПТК НОВ ЖИВОТ	ДЕБОВО	20314	91.9	0.446	0.446	лозе	67.00 лв.	29.88 лв.
ЧПТК НОВ ЖИВОТ	ДЕБОВО	20314	91.19	0.448	0.448	лозе	67.00 лв.	30.02 лв.
ЧПТК НОВ ЖИВОТ	ДЕБОВО	20314	91.20	0.446	0.446	лозе	67.00 лв.	29.88 лв.
ЧПТК НОВ ЖИВОТ	ДЕБОВО	20314	91.42	0.468	0.468	лозе	67.00 лв.	31.36 лв.
ЧПТК НОВ ЖИВОТ Общо					15.509			1 039.10 лв.
ЗКПУ АСЕНОВО	АСЕНОВО	00744	32.36	0.849	0.849	лозе	22.00 лв.	18.68 лв.
ЗКПУ АСЕНОВО Общо:					0.849			18.68 лв.
ДОБИ ИНВЕСТ ЕООД	МУСЕЛИЕВО	49415	12.4	0.451	0.193	лозе	40.00 лв.	7.72 лв.
ДОБИ ИНВЕСТ ЕООД	МУСЕЛИЕВО	49415	12.5	0.561	0.222	лозе	40.00 лв.	8.88 лв.
ДОБИ ИНВЕСТ ЕООД	МУСЕЛИЕВО	49415	12.6	0.399	0.155	лозе	40.00 лв.	6.20 лв.

ДОБИ ИНВЕСТ ЕООД	МУСЕЛИЕВО	49415	12.10	0.469	0.469	лозе	40.00 лв.	18.76 лв.
ДОБИ ИНВЕСТ ЕООД	МУСЕЛИЕВО	49415	12.20	0.604	0.604	лозе	40.00 лв.	24.16 лв.
ДОБИ ИНВЕСТ ЕООД	МУСЕЛИЕВО	49415	12.31	0.516	0.516	лозе	40.00 лв.	20.64 лв.
ДОБИ ИНВЕСТ ЕООД	МУСЕЛИЕВО	49415	12.151	0.359	0.359	лозе	40.00 лв.	14.36 лв.
ДОБИ ИНВЕСТ ЕООД Общо:					2.518			100.72 лв.
КОСТАДИНОВИ-69 ООД	МУСЕЛИЕВО	49415	12.263	0.600	0.600	лозе	40.00 лв.	24.00 лв.
КОСТАДИНОВИ-69 ООД	МУСЕЛИЕВО	49415	12.269	0.701	0.701	лозе	40.00 лв.	28.04 лв.
КОСТАДИНОВИ-69 ООД	МУСЕЛИЕВО	49415	12.273	0.661	0.661	лозе	40.00 лв.	26.44 лв.
КОСТАДИНОВИ-69 ООД	МУСЕЛИЕВО	49415	12.288	0.523	0.523	лозе	40.00 лв.	20.92 лв.
КОСТАДИНОВИ-69 ООД Общо:					2.485			99.40 лв.
ДУРУМ БЪЛГАРИЯ 2007 ООД	МУСЕЛИЕВО	49415	12.133	0.443	0.443	лозе	40.00 лв.	17.72 лв.
ДУРУМ БЪЛГАРИЯ 2007 ООД Общо:					0.443			17.72 лв.
ЧПТК МАРЕН	НОВАЧЕНЕ	51932	28.41	1.843	0.143	деградирала орна земя	49.00 лв.	7.01 лв.
ЧПТК МАРЕН	НОВАЧЕНЕ	51932	65.95	1.507	0.337	изоставена орна земя	49.00 лв.	16.51 лв.
ЧПТК МАРЕН Общо:					0.480			23.52 лв.
ГЕРГАНА ВАЛЕРИЕВА ЕНЕВА	НОВАЧЕНЕ	51932	67.230	0.605	0.045	изоставена орна земя	49.00 лв.	2.21 лв.
ГЕРГАНА ВАЛЕРИЕВА ЕНЕВА Общо:					0.045			2.21 лв.
АНЕЛИЯ КИРИЛОВА ЗАРКОВА	НОВАЧЕНЕ	51932	45.92	9.253	0.106	изоставена орна земя	49.00 лв.	5.19 лв.
АНЕЛИЯ КИРИЛОВА ЗАРКОВА Общо:					0.106			5.19 лв.

4. В срок от 1 /един/ месец от съобщаването на настоящата заповед, всеки ползвател следва да заплати дължимата сума за ползваната площ, съгласно сумите по т.3 от настоящата заповед, по сметка на Община Никопол:

Банкови реквизити на НАЕМОДАТЕЛЯ:

Банка: „Банка ДСК” ЕАД клон Никопол

IBAN: BG07STSA93008470000000

BIC: BIG:STSABGSF

КОД: 44 42 00

5. При неизпълнение за заповедта да се приложат разпоредбите на чл. 34 от ЗСПЗЗ.

Настоящата заповед да се доведе до знанието на заинтересованите лица за сведение и изпълнение.

ЕМИЛ ЦЕКОВ
Кмет на Община Никопол

