



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на земеделието и храните

ОБЛАСТНА ДИРЕКЦИЯ "ЗЕМЕДЕЛИЕ" - ПЛЕВЕН

## ЗАПОВЕД

№ РД-04-57/18.02.2026 г.

На основание чл. 37в, ал. 4 от Закона за собствеността и ползването на земеделски земи (ЗСПЗЗ) и чл. 75а, ал. 1, т. 1 от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ППЗСПЗЗ), заявление по чл. 37в, ал. 12 от ЗСПЗЗ с вх. № ПО-09-972-79/18.02.2026 г., доклад с вх. № ПО-09-972-80/ 18.02.2026 г. от комисията по чл. 37в, ал. 1 от ЗСПЗЗ, определена със Заповед № РД-07-105 от 30.07.2025 г. на директора на Областна дирекция "Земеделие" - ПЛЕВЕН и споразумение с вх. № 15/17.02.2026 г. за землището на с. ЛЮБЕНОВО, ЕКАТТЕ 44536, община НИКОПОЛ, област ПЛЕВЕН.

### ОДОБРЯВАМ:

1. Споразумение за разпределение на масивите за ползване на земеделски земи с вх. № 15/17.02.2026 г. г., сключено за стопанската 2025/2026 година за землището на с. ЛЮБЕНОВО, ЕКАТТЕ 44536, община НИКОПОЛ, област ПЛЕВЕН, заявление по чл. 37в, ал. 12 от ЗСПЗЗ с вх. № ПО-09-972-79/18.02.2026 г., представено с доклад вх. № ПО-09-972-80/18.02.2026 г. на комисията по чл. 37в, ал. 1 от ЗСПЗЗ, определена със Заповед № РД-07-105 от 30.07.2025 г. на директора на Областна дирекция "Земеделие" – ПЛЕВЕН, ведно с картата на масивите за ползване и на регистър към нея, изготвени на основание чл. 74, ал. 1 от ППЗСПЗЗ.

Сключеното споразумение е подписано от всички собственици и/или ползватели 29 броя, допуснати до участие в процедурата и обхваща цялата площ от в размер на 8273.275 дка, определена за създаване на масиви за ползване в землището.

2. Масивите за ползване на обработваеми земи (НТП орна земя) в землището на с. ЛЮБЕНОВО, разпределени между ползвателите, съобразно представеното разпределение, включително разпределения в границите на масивите имоти по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ.

3. Задължените лица, на които с настоящата заповед са определени суми за площи, по чл. 37в, ал. 7 от ЗСПЗЗ следва да внесат по бюджетна банкова сметка на Областна дирекция "Земеделие" – ПЛЕВЕН за стопанската 2025/2026 година сума в

размер на средното годишно рентно плащане за землището в срок до три месеца от публикуване на заповедта по чл. 37в. ал. 4 от ЗСПЗЗ.

Банкова сметка: IBAN BG70CECB979033B7354300, Банка "ЦКБ" АД - КЛОН ПЛЕВЕН.

Задължени лица по чл. 37в, ал.7 от ЗСПЗЗ три имена / наименование на юридическо лице	Площ дка	Средно год. р. плащане €/ лв.	Сума за внасяне € / лв.
"КОСТАДИНОВИ-69"ООД	3.701	29.14	107.86
		57.00	210.96
АЛБЕНА СИМЕОНОВА 1 ЕООД	10.625	29.14	309.65
		57.00	605.62
ГРИЙН ПОИНТ 2017 ЕООД	114.414	29.14	3 334.44
		57.00	6 521.60
ДОБИ ИНВЕСТ ЕООД	0.136	29.14	3.96
		57.00	7.75
ЕТ ЕМО-ЕМИЛ ЦВЕТАНОВ	0.423	29.14	12.33
		57.00	24.11
ЛЮДМИЛ ЮЛИЯНОВ ЛЮБЕНОВ	1.469	29.14	42.81
		57.00	83.73
МАРТИН ИВАНОВ МАРЧЕВ	0.261	29.14	7.61
		57.00	14.88
СЕВА-СВ ООД	26.207	29.14	763.77
		57.00	1 493.80
ТРОЯ-АВТО ЕООД	20.175	29.14	587.98
		57.00	1 149.98

За задължените лица, които не са заплатили сумите за площи по чл. 37в, ал. 7 от ЗСПЗЗ съгласно настоящата заповед, директорът на ОДЗ – ПЛЕВЕН следва да издаде заповед за заплащане на трикратния размер на средното годишно рентно плащане за землището. В 7-дневен срок от получаване на заповедта задължените лица трябва да преведат сумите по посочената в заповедта сметка.

На основание чл. 37в, ал. 5 от ЗСПЗЗ, във връзка с чл. 75а, ал. 2 от ППЗСПЗЗ, настоящата заповед следва да се обяви в кметството и в сградата на общинската служба по земеделие и да се публикува на интернет страницата на общината и на Областна дирекция "Земеделие" – ПЛЕВЕН

Настоящата заповед може да бъде обжалвана пред районния съд в 14-дневен срок от обявяването ѝ, съгласно чл. 37в, ал. 5 от ЗСПЗЗ.

Съгласно чл. 37в, ал. 6 от ЗСПЗЗ, обжалването на заповедта не спира нейното изпълнение.

Контрол по изпълнение на заповедта ще упражнявам лично.

Настоящата заповед да се сведе до знанието на всички длъжностни лица за сведение и изпълнение.

  
.....  
(подпис и печат)

Директор на Областна дирекция "Земеделие" - ПЛЕВЕН