



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
ОБЛАСТ ПЛЕВЕН
ОБЩИНА НИКОПОЛ

ЗАПОВЕД

№ 109/09.05.2025 г.

гр. Никопол

На основание чл. 44, ал. 2 от ЗМСМА, във връзка с чл. 37в, ал. 10 от ЗСПЗЗ, Заповед № РД-04-86/05.05.2025г. и Заповед № РД-04-87/05.05.2025г. на Директора на ОД „Земеделие” – Плевен и Протокол от 24.01.2024 г. на комисията назначена със Заповед № РД-07-01/03.01.2024г. на Директора на ОД „Земеделие” – Плевен

НАРЕЖДАМ:

1. Да се сключат договори за наем за срок от 1 /една/ стопанска година 2024/2025 за всички имоти от общинския поземлен фонд /ОПФ/, които не са декларирани и попадат в масиви за ползване за землището на гр. **НИКОПОЛ** с ЕКАТТЕ 51723, и не могат да се обособят в отделни масиви за ползване.
2. За имотите по т.1 от настоящата заповед, да се сключат договори след заплащане на по-високата цена между най-високата тръжна цена, на която са сключени договорите за землището за земите от държавния поземлен фонд /ДПФ/ и размера на средното годишно рентно плащане за землището в общината.
3. Имотите за ползване по чл. 37 в, ал. 10 от ЗСПЗЗ, разпределени по ползватели, землище и суми за плащане са както следва:

Ползвател	Землище	ЕКАТТЕ	№ на имот по ЗКИР	Площ на имота /дка/	Ползвана площ /дка/	НТП	Наемна цена /лв/дка/	Сума /лв./
МИТКЕН ООД	НИКОПОЛ	51723	118.15	7.282	0.114	нива	48.00 лв.	5.47 лв.
МИТКЕН ООД Общо					0.114			5.47 лв.
СЕВИ И СЕЯТ ООД	НИКОПОЛ	51723	68.45	2.364	2.152	нива	48.00 лв.	103.30 лв.
СЕВИ И СЕЯТ ООД	НИКОПОЛ	51723	119.23	9.403	3.838	нива	48.00 лв.	184.22 лв.
СЕВИ И СЕЯТ ООД	НИКОПОЛ	51723	119.123	5.039	1.232	нива	48.00 лв.	59.14 лв.
СЕВИ И СЕЯТ ООД	НИКОПОЛ	51723	120.22	4.834	4.258	нива	48.00 лв.	204.38 лв.
СЕВИ И СЕЯТ ООД	НИКОПОЛ	51723	353.221	1.487	1.233	лозе	48.00 лв.	59.18 лв.
СЕВИ И СЕЯТ ООД	НИКОПОЛ	51723	353.222	1.808	1.679	друг вид нива	48.00 лв.	80.59 лв.
СЕВИ И СЕЯТ ООД	НИКОПОЛ	51723	353.224	2.628	2.214	друг вид нива	48.00 лв.	106.27 лв.
СЕВИ И СЕЯТ ООД	НИКОПОЛ	51723	353.225	3.323	2.834	друг вид нива	48.00 лв.	136.03 лв.
СЕВИ И СЕЯТ ООД	НИКОПОЛ	51723	353.231	1.480	1.292	лозе	48.00 лв.	62.02 лв.
СЕВИ И СЕЯТ ООД	НИКОПОЛ	51723	353.232	1.266	1.019	друг вид нива	48.00 лв.	48.91 лв.
СЕВИ И СЕЯТ ООД	НИКОПОЛ	51723	353.233	2.010	1.946	лозе	48.00 лв.	93.41 лв.
СЕВИ И СЕЯТ ООД	НИКОПОЛ	51723	353.234	1.685	1.657	лозе	48.00 лв.	79.54 лв.
СЕВИ И СЕЯТ ООД Общо:					25.354			1 216.99 лв.

АХМЕД РЕДЖЕБОВ ЮСЕИНОВ	НИКОПОЛ	51723	114.37	4.778	1.488	нива	48.00 лв.	71.42 лв.
АХМЕД РЕДЖЕБОВ ЮСЕИНОВ Общо:					1.488			71.42 лв.
СЕЯТ СЕЛЯЙДИНОВ ХАСАНОВ	НИКОПОЛ	51723	45.15	13.423	12.979	нива	48.00 лв.	622.99 лв.
СЕЯТ СЕЛЯЙДИНОВ ХАСАНОВ Общо:					12.979			622.99 лв.
СЕЛЯДИН ЗЮРАБОВ ЗЮРАБОВ	НИКОПОЛ	51723	101.6	1.232	0.049	нива	48.00 лв.	2.35 лв.
СЕЛЯДИН ЗЮРАБОВ ЗЮРАБОВ	НИКОПОЛ	51723	138.2	10.885	0.414	изоставена орна земя	48.00 лв.	19.87 лв.
СЕЛЯДИН ЗЮРАБОВ ЗЮРАБОВ Общо:					0.463			22.22 лв.
АХМЕД НУРХАЙДИНОВ ФАХРЕДИНОВ	НИКОПОЛ	51723	114.37	4.778	0.315	нива	48.00 лв.	15.12 лв.
АХМЕД НУРХАЙДИНОВ ФАХРЕДИНОВ	НИКОПОЛ	51723	118.15	7.282	0.106	нива	48.00 лв.	5.09 лв.
АХМЕД НУРХАЙДИНОВ ФАХРЕДИНОВ Общо:					0.421			20.21 лв.
АСАН ЗЕЙНУЛА ХАСАНОВ	НИКОПОЛ	51723	115.4	3.001	2.470	нива	48.00 лв.	118.56 лв.
АСАН ЗЕЙНУЛА ХАСАНОВ	НИКОПОЛ	51723	115.6	7.917	3.109	нива	48.00 лв.	149.23 лв.
АСАН ЗЕЙНУЛА ХАСАНОВ	НИКОПОЛ	51723	116.9	5.277	3.125	нива	48.00 лв.	150.00 лв.
АСАН ЗЕЙНУЛА ХАСАНОВ	НИКОПОЛ	51723	116.21	4.453	0.081	нива	48.00 лв.	3.89 лв.
АСАН ЗЕЙНУЛА ХАСАНОВ	НИКОПОЛ	51723	119.107	3.169	2.831	нива	48.00 лв.	135.89 лв.
АСАН ЗЕЙНУЛА ХАСАНОВ	НИКОПОЛ	51723	119.123	5.039	3.144	нива	48.00 лв.	150.91 лв.
АСАН ЗЕЙНУЛА ХАСАНОВ	НИКОПОЛ	51723	120.26	7.601	0.816	нива	48.00 лв.	39.17 лв.
АСАН ЗЕЙНУЛА ХАСАНОВ Общо:					15.576			747.65 лв.
АЯН МЕХМЕДОВ АСАНОВ	НИКОПОЛ	51723	74.1	8.002	8.002	нива	48.00 лв.	384.10 лв.
АЯН МЕХМЕДОВ АСАНОВ	НИКОПОЛ	51723	114.35	8.201	0.422	нива	48.00 лв.	20.26 лв.
АЯН МЕХМЕДОВ АСАНОВ	НИКОПОЛ	51723	330.291	2.604	0.448	лозе	48.00 лв.	21.50 лв.
АЯН МЕХМЕДОВ АСАНОВ	НИКОПОЛ	51723	330.294	1.186	0.363	друг вид нива	48.00 лв.	17.42 лв.
АЯН МЕХМЕДОВ АСАНОВ	НИКОПОЛ	51723	330.366	4.032	2.429	изоставена орна земя	48.00 лв.	116.59 лв.
АЯН МЕХМЕДОВ АСАНОВ	НИКОПОЛ	51723	353.243	1.059	0.388	друг вид нива	48.00 лв.	18.62 лв.
АЯН МЕХМЕДОВ АСАНОВ	НИКОПОЛ	51723	353.252	0.722	0.299	друг вид нива	48.00 лв.	14.35 лв.
АЯН МЕХМЕДОВ АСАНОВ Общо:					12.351			592.85 лв.
ГЮЛФЕР АДНЯНОВА РУФАДОВА	НИКОПОЛ	51723	116.5	14.002	4.792	нива	48.00 лв.	230.02 лв.
ГЮЛФЕР АДНЯНОВА РУФАДОВА	НИКОПОЛ	51723	353.197	2.275	1.790	лозе	48.00 лв.	85.92 лв.

ГЮЛФЕР АДНЯНОВА РУФАДОВА	НИКОПОЛ	51723	353.198	0.998	0.754	лозе	48.00 лв.	36.19 лв.
ГЮЛФЕР АДНЯНОВА РУФАДОВА	НИКОПОЛ	51723	353.216	1.331	1.331	друг вид нива	48.00 лв.	63.89 лв.
ГЮЛФЕР АДНЯНОВА РУФАДОВА	НИКОПОЛ	51723	353.217	2.653	1.246	лозе	48.00 лв.	59.81 лв.
ГЮЛФЕР АДНЯНОВА РУФАДОВА	НИКОПОЛ	51723	353.218	2.392	1.488	лозе	48.00 лв.	71.42 лв.
ГЮЛФЕР АДНЯНОВА РУФАДОВА	НИКОПОЛ	51723	353.219	1.135	0.719	изоставена орна земя	48.00 лв.	34.51 лв.
ГЮЛФЕР АДНЯНОВА РУФАДОВА	НИКОПОЛ	51723	353.220	2.936	2.099	изоставена орна земя	48.00 лв.	100.75 лв.
ГЮЛФЕР АДНЯНОВА РУФАДОВА	НИКОПОЛ	51723	353.224	2.628	0.187	друг вид нива	48.00 лв.	8.98 лв.
ГЮЛФЕР АДНЯНОВА РУФАДОВА	НИКОПОЛ	51723	353.225	3.323	0.242	друг вид нива	48.00 лв.	11.62 лв.
ГЮЛФЕР АДНЯНОВА РУФАДОВА Общо:					14.648			703.10 лв.
ЕЛИА МИЛК ООД	НИКОПОЛ	51723	113.37	0.363	0.098	изоставена орна земя	48.00 лв.	4.70 лв.
ЕЛИА МИЛК ООД	НИКОПОЛ	51723	120.4	1.000	1.000	нива	48.00 лв.	48.00 лв.
ЕЛИА МИЛК ООД Общо:					1.098			52.70 лв.
СЕЗДЖАН БЕХАНОВ ХЮЛМИЕВ	НИКОПОЛ	51723	114.37	4.778	2.690	нива	48.00 лв.	129.12 лв.
СЕЗДЖАН БЕХАНОВ ХЮЛМИЕВ Общо:					2.690			129.12 лв.
ХИМЕТ АЙДЪНОВА ХАСАНОВА	НИКОПОЛ	51723	114.9	1.000	0.705	нива	48.00 лв.	33.84 лв.
ХИМЕТ АЙДЪНОВА ХАСАНСВА	НИКОПОЛ	51723	114.35	8.201	0.848	нива	48.00 лв.	40.70 лв.
ХИМЕТ АЙДЪНОВА ХАСАНСВА	НИКОПОЛ	51723	117.9	5.219	2.027	нива	48.00 лв.	97.30 лв.
ХИМЕТ АЙДЪНОВА ХАСАНОВА	НИКОПОЛ	51723	353.256	1.259	0.053	друг вид нива	48.00 лв.	2.54 лв.
ХИМЕТ АЙДЪНОВА ХАСАНОВА	НИКОПОЛ	51723	353.257	1.870	1.810	друг вид нива	48.00 лв.	86.88 лв.
ХИМЕТ АЙДЪНОВА ХАСАНОВА	НИКОПОЛ	51723	353.258	3.800	3.734	друг вид нива	48.00 лв.	179.23 лв.
ХИМЕТ АЙДЪНОВА ХАСАНОВА	НИКОПОЛ	51723	353.259	0.997	0.794	лозе	48.00 лв.	38.11 лв.
ХИМЕТ АЙДЪНОВА ХАСАНОВА	НИКОПОЛ	51723	353.260	1.292	0.851	лозе	48.00 лв.	40.85 лв.
ХИМЕТ АЙДЪНОВА ХАСАНОВА	НИКОПОЛ	51723	353.262	1.870	1.617	друг вид нива	48.00 лв.	77.62 лв.
ХИМЕТ АЙДЪНОВА ХАСАНОВА	НИКОПОЛ	51723	353.263	2.361	2.061	лозе	48.00 лв.	98.93 лв.
ХИМЕТ АЙДЪНОВА ХАСАНОВА	НИКОПОЛ	51723	353.264	3.056	2.683	друг вид нива	48.00 лв.	128.78 лв.
ХИМЕТ АЙДЪНОВА ХАСАНОВА Общо:					17.183			824.78 лв.
ЮЗДЖАН ДАУДОВ САКАДЖИЕВ	НИКОПОЛ	51723	118.15	7.282	0.075	нива	48.00 лв.	3.60 лв.

4. В срок от **1 /един/ месец** от съобщаването на настоящата заповед, всеки ползвател следва да заплати дължимата сума за ползваната площ, съгласно сумите по т.3 от настоящата заповед, по сметка на Община Никопол:

Банкови реквизити на НАЕМОДАТЕЛЯ:

Банка: „Банка ДСК” ЕАД клон Никопол

IBAN: BG07STSA93008470000000

BIC: BIG:STSABGSF

КОД: 44 42 00

5. При неизпълнение за заповедта да се приложат разпоредбите на чл. 34 от ЗСПЗЗ.

Настоящата заповед да се доведе до знанието на заинтересованите лица за сведение и изпълнение.

ЕМИЛ ЦЕКОВ

Кмет на Община Никопол

