**Приложение № 1**

**към Решение №322 от 25.02.2022г. на Общински съвет - Никопол**

****

**ПРОГРАМА**

**НА ОБЩИНА НИКОПОЛ**

**ЗА УПРАВЛЕНИЕ И РАЗПОРЕЖДАНЕ С ИМОТИ ОБЩИНСКА**

**СОБСТВЕНОСТ**

**ЗА 2022 ГОДИНА**

Годишната програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост се изготвя в съответствие с чл.8, ал.9 от ЗОС. Разработването й, освен във връзка с нормативните изисквания, е продиктувано и с оглед плановото, ефективно и рационално управление и разпореждане с общинското имущество.

Общинската собственост е материалната основа на местното самоуправление и адекватните мерки предприети с цел оптималното стопанисване на общинските имоти, в интерес на населението на общината, съобразно разпоредбите на закона и с грижата на добър стопанин водят до повишаване на приходите за общинския бюджет, което предпоставя реализирането на политиката на Община Никопол за устойчиво развитие на всички населени места на територията й.

Настоящата програма е в изпълнение на основните цели, принципи и приоритети, посочени в стратегията по чл.8, ал.8 на Закона за общинската собственост и отразява намеренията на Община Никопол за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост през 2022 г.

Програмата за управление и разпореждане с имоти –общинска собственост за 2022 г. съдържа:

І. Прогноза за очакваните приходи и необходимите разходи, свързани с придобиването, управлението и разпореждането с имоти – общинска собственост;

ІІ. Описание на имотите, които Общината има намерение да предложи за предоставяне под наем, аренда, продажба и учредяване на ограничени вещни права.

**І. Прогноза за очакваните приходи и необходимите разходи, свързани с придобиването, управлението и разпореждането с имоти – общинска собственост.**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№**  **по ред** | **Вид дейност** | **Сума /лв./** |
|  | **ОЧАКВАНИ приходи** |  |
|  | **От управление и разпореждане с имоти-общинска собственост** |  |
| 1. | Наем жилищни нежилищни имоти | 35 000.00 |
| 3. | Наем земя | 730 000.00 |
| 4. | Продажба ДМА | 50 000.00 |
| 5. | Продажба земя | - |
| 6. | Такса пазари | 1 500.00 |
|  | **СУМА ОБЩО:** | **816 500.00** |
|  | **ОЧАКВАНИ РАЗХОДИ** |  |
| 1. | За технически дейности – скици, цифрови модели, ПУП, заснемане на имоти и други | 2 000.00 |
| 2. | За изготвяне на оценки | 2 000.00 |
| 3. | За обявления | 2 000.00 |
| 4. | За придобиване на имоти | 40 000.00 |
|  | **СУМА ОБЩО:** | **46 000.00** |

**II. Описание на имотите, които общината има намерение да предложи за предоставяне под наем, за продажба и за учредяване на ограничени вещни права**

***1.ПРОДАЖБИ ПО РЕДА НА ЧЛ. 35 ОТ ЗОС – ЧРЕЗ ПУБЛИЧЕН ТЪРГ ИЛИ ПУБЛИЧНО ОПОВЕСТЕН КОНКУРС***

|  |  |
| --- | --- |
| **№**  **по**  **ред** | **ИМОТИ** |
| **1.** | ЦДГ, АОС № 13/20.07.1994 г със застроена площ от 342 кв.м. находящо се в село Асеново УПИ II, кв.1а /здравен дом и детска градина/ |
| **2.** | Застроен УПИ I в кв.3 по плана на с .Асеново с площ от 12 000 м2 с намиращите се в него сгради /б.училище/ |
| **3.** | Масивна едноетажна сграда със застроена площ 132 кв.м. находяща се в УПИ VII, стр.кв.12 по плана на с.Асеново |
| **4.** | Фурна и баня находящи се в УПИ VII, кв.1 по плана на с.Асеново |
| **5.** | УЧИЛИЩНА СГРАДА с.Драгаш войвода, УПИ VII-187, кв.1, масивна конструкция |
| **6.** | Б.училище в село Лозица УПИ I, кв.1 с площ от 4000 км.м. и сграда със застроена площ от 500 кв.м.и пристройка със застроена площ 240,60 кв.м., АОС № 1040/2007 г. |
| **7.** | С.Любеново, ПИ 205 по кадастралния план /бивша фурна/ с площ на имота 1920 кв.м. и площ на сградата 180 кв.м. |
| **8.** | УПИ VІІІ в квартал 71 по плана на село Новачене, община Никопол, ЗАЕДНО с построените в него: МАСИВНА ДВУЕТАЖНА СГРАДА „ВЕТЕРИНАРНА ЛЕЧЕБНИЦА” със застроена площ от 90 кв.м., ЕДНОЕТАЖНА ПРИСТРОЙКА със застроена площ от 48 кв.м. и СТОПАНСКА ПРИСТРОЙКА от 35 кв.м |
| **9.** | Б.училище застроен УПИ находящ се в село Санадиново с площ от 3 195 кв.м., съставляващ УПИ II в квартал 1, заедно с построените в него: МАСИВНА ДВУЕТАЖАНА СГРАДА „УЧИЛИЩНА СГРАДА”, със застроена площ от 580 кв.м. и МАСИВНА ЕДНОЕТАЖНА СГРАДА със застроена площ 54 кв.м. |
| **10.** | Поземлен имот с идентификатор 51932.75.266 с площ: 91 353 кв.м., в местност: Земл. с. Новачене, категория пета, находящ се в село Новачене, номер по предходен план: 000266 |
| **11.** | Два броя гаражи находящи се в УПИ III, кв.29 по плана на с.Санадиново |
| **12.** | Б.ветеринарна служба находяща се в УПИ I-23, кв.25а по плана на с.Санадиново |
| **13.** | |  |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | **№** | **Описание на имота** | **Площ в кв.м.** | **Местонахождение на имота** | **Граници на имота** | **АОС № /дата и година** | **Вписан в Служба по вписванията при Районен съд – Никопол** | | 1 | Незастроен урегулиран поземлен имот | 1 501 | Урегулиран поземлен имот XVI-50 в кв. 71 по плана на село Новачене, ЕКАТТЕ51932 | Улица и урегулирани поземлени имоти VIII-50, XVII-50, XVIII-50 и VII-49 | 2918/07.06.2011 | В специалните книги на съда под № 72, том 8, вх. рег. № 2665 от 22.06.2011 г. | | 2 | Незастроен урегулиран поземлен имот | 1 022 | Урегулиран поземлен имот XVIII-50 в кв. 71 по плана на село Новачене, ЕКАТТЕ51932 | Урегулирани поземлени имоти XVI-50, XVII-50, улица и урегулиран поземлен имот IX-51 | 2920/07.06.2011 | В специалните книги на съда под № 70, том 8, вх. рег. № 2663 от 22.06.2011 г. | | 3 | Незастроен урегулиран поземлен имот | 1 024 | Урегулиран поземлен имот XVII-50 в кв. 71 по плана на село Новачене, ЕКАТТЕ51932 | Урегулирани поземлени имоти XVI-50, VIII-50, от две страни улици и урегулиран поземлен имот XVIII-50 | 2919/07.06.2011 | В специалните книги на съда под № 71, том 8, вх. рег. № 2664 от 22.06.2011 г. | |  |  | **3 547** | х | х | х | х | |
| **14.** | |  |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | **№** | **Описание на имота** | **Площ в кв.м.** | **Местонахождение на имота** | **Граници на имота** | **АОС № /дата и година** | **Вписан в Служба по вписванията при Районен съд – Никопол** | | 1 | Урегулиран поземлен имот | 1 500 | Урегулиран поземлен имот IX -382 в кв. 61 по регулационния план на село Асеново, ЕКАТТЕ 00744 | Улица и урегулирани поземлени имоти I - 384, IV - 383, VIII - 381- частни | 467/18.03.2003 | В специалните книги на съда под № 14, том 22, вх. рег. № 7307 от 04.10.2013 г. | |  |  | **1 500** | х | х | х | х | |
| **15.** | Урегулиран поземлен имот, находяща се УПИ I - 95, кв. 21, с площ 6 700 кв.м. /Шест хиляди и седемстотин квадратни метра/ по регулационния план на село Бацова махала, община Никопол, област Плевен, при граници на имота: от четири страни улици, актуван с Акт за общинска собственост № 491 от 23.05.2003 г. |
| **16.** | |  |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | **№** | **Описание на имота** | **Площ в кв.м.** | **Местонахождение на имота** | **Граници на имота** | **АОС № /дата и година** | **Вписан в Служба по вписванията при Районен съд – Никопол** | | 1 | Самостоятелен обект, представляващ помещение № 1, съгласно схема изготвена и одобрена на 16.03.2022 г. от главния архитект на Община Никопол, тип: **„Смесен магазин**“ | 59.70 | УПИ IV – 739, стр. кв. 156а по регулационния план на с. Въбел, общ. Никопол, одобрен със Заповед № 1212 от 1969 г., изм. и доп. със Заповед № 187 от 2006 г. и действащ кадастрален план на с. Въбел, одобрен със Заповед № РД-02-14-941 от 1999 г. | от две страни улици, УПИ III – 386 | 5007/26.04.2022 | В специалните книги на съда под № 12, том 3, вх. рег. № 632 от 17.03.2022 г. | |  |  | **59.70** | х | х | х | х | |
| **17** | |  |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | **№** | **Описание на имота** | **Площ в кв.м.** | **Местонахождение на имота** | **Граници на имота** | **АОС № /дата и година** | **Вписан в Служба по вписванията при Районен съд – Никопол** | | **1** | **Незастроен урегулиран поземлен имот** | 17 558 | Урегулиран поземлен имот II в стр. кв. 58 по регулационния план на село Дебово. | Урегулирани поземлени имоти III и VI, улици и УПИ VI | 2370/04.08.2010 | В специалните книги на съда под № 99, том 6, вх. рег. № 3375 от 05.08.2010 г. | | **2** | **Незастроен урегулиран поземлен имот** | 2 525 | Урегулиран поземлен имот III в стр. кв. 58 по регулационния план на село Дебово. | Урегулирани поземлени имоти I, IV , VI, II , VII и улица | 2703/11.03.2011 | В специалните книги на съда под № 123, том 3, вх. рег. № 1148 от 22.03.2011 г. | | х | х | **20 083** | х | х | х | х | |
| **18** | **Дворно място никопол** |

***2. ПРОДАЖБИ ПО РЕДА НА ЧЛ.35, АЛ.3 ОТ ЗОС***

**-**

***3. ПРЕДОСТАВЯНЕ ЗА УПРАВЛЕНИЕ НА ИМОТИ И ВЕЩИ – ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ, ПО РЕДА НА ЧЛ.12 ОТ ЗОС.***

**3.1.** **„ПРЕДОСТАВЯНЕ ЗА УПРАВЛЕНИЕ НА ИМОТИ И ВЕЩИ – ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ** **ПО СИЛАТА НА НОРАМАТИВЕН АКТ/ЗАКОН** УПИ VIII - 91 от 1 280 кв.м. /Хиляда двеста и осемдесет квадратни метра/, стр. кв. 69, находящ се в с. Муселиево, община Никопол, при граници на имота: от три страни улици и урегулирани поземлени имоти - VII-90 и IX -90 – частни, актуван с АОС - частна № 267 от 12.09.2001 г.

***4. УЧРЕДЯВАНЕ НА ОГРАНИЧЕНИ ВЕЩНИ ПРАВА ВЪРХУ ИМОТИ ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ***

***Т.1/се изменя едно/***

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Описание на помещенията в самостоятелния обект** | **Местонахождение на самостоятелния обект: Поща** | **площ в кв.м.** |
| 1 | Пощенски клон | находящ се в застроен УПИ VIII, стр. кв. 3, етаж първи от масивна „Административна сграда“, с обща застроена площ 568.55 кв.м. по регулационния плана на село Драгаш войвода, община Никопол. | 20.30 |
| 2 | Архив |  | 12.50 |
|  | **Общо:** | **х** | **32.80** |

***Т.2 /се изменя две описание и кв.м./***

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Описание на помещението** | **Местонахождение на имота** | **площ в кв.м.** |
| Библиотека | находящ се в застроен УПИ VIII, стр. кв. 3, етаж първи по регулационния плана на село Драгаш войвода, община Никопол | 72.75 |
| Читалня | 33.05 |
| Склад | 12.90 |
| **Общо:** | **х** | **118.70** |

|  |  |
| --- | --- |
| **№**  **по**  **ред** | **ИМОТИ** |
| **1.** | Помещение в Административна сграда на първи етаж с площ от 10.70 кв.м. находящо се в село Драгаш войвода |
| **2.** | Помещение в Административна сграда на първи етаж с площ от 17.40 кв.м. находящо се в село Драгаш войвода |
| **3.** | Нова работна зала-за пощенски клон с площ от 19.30 кв.м. находяща се в село Санадиново |
| **4.** | Приемна зала-обзавежда се за чакалня с площ от 29.70 кв.м. находяща се в село Санадиново |

***5. ОТДАВАНЕ ПОД НАЕМ, ЧРЕЗ ПУБЛИЧЕН ТЪРГ ИЛИ ПУБЛИЧНО ОПОВЕСТЕН КОНКУРС***

|  |  |
| --- | --- |
| **№**  **по**  **ред** | **ИМОТИ** |
| 1. | Земеделски земи от Общинския поземлен фонд за землищата в община Никопол. |
| 2. | Свободни дворни места по населени места в oбщина Никопол. |
| 3. | Свободни помещения на територията на община Никопол   |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | | **№ по  ред** | **Нас.място** | **Вид обект** | **Описание на имота** | **Площ/кв.м/** | | **1** | с.Бацова махала | помещение | Самостоятелен обект, представляващ помещение  с площ от 13,18 кв.м., находящо се на първи етаж от триетажна сграда "Здравна служба, кметство и офиси" в с.Бацова Махала, Община Никопол | 13.18 | | **2** | с.Лозица | помещение | Самостоятелен обект, представляващ помещение с площ от  16,80 кв.м., находящо се на първи етаж от едноетажна масивна сграда построена в УПИ XXII в стр.кв.46 в с.Лозица, Община Никопол. | 16.8 | | **3** | с.Черквица | помещения | Недвижим имот - състоящ се от стая №1, стая №2, стая №3 и  стая № 4 с обща площ от 46.12 кв.м., разположени на първия етаж от едноетажна масивна сграда "Здравна служба", построена през 1944 год. изградена в урегулиран поземлен имот IV-125 в стр.кв.12 а по регулационния план на с.Черковица. | 46.12 | | **4** | с.Драгаш войвода | помещения | 3 кв.м.от фасадна стена на киносалон и 2 кв.м, находяща се в подстълбищно помещение на сутерен | 5.00 | | **5** | с.Жернов | помещения | самостоятелен обект в сграда, представляващо помещение с площ от  57 /петдесет и седем/ квадратни метра от едноетажна масивна сграда със застроена площ от 210 кв.м., изградена в УПИ III-52, кв. 9 по регулационния план на село Жернов, | 57.00 | | **6** | с.Драгаш войвода | помещения | самостоятелен обект в сграда с площ от 6 кв.м., находящо се на първия етаж "Административна сграда" на два етажа в УПИ II в строителен квартал 6 по плана на село Драгаш Войвода | 6.00 | | **7** | с.Новачене | помещения | Помещение с площ от 14 кв.м., находящо се на първи етаж от  двуетажна административна масивна сграда, находяща се в село Новачене, Община Никопол, построена в УПИ VII в стр.кв.59. | 14.00 | | **8** | с.Новачене | помещения | Помещение с площ от 22 кв.м., находящо се на първи етаж от  двуетажна административна масивна сграда, находяща се в село Новачене, Община Никопол, построена в УПИ VII в стр.кв.59. | 22.00 | | **9** | гр.Никопол | помещения | Помещения находящи се в град Никопол, представляващи помещения офис №1 с площ от 29 кв.м. и офис №2 с площ от 13,60 кв.м, разположени на вторият етаж на административна сграда "Битов комбинат" | 42.60 | | **10** | с.Любеново | помещения | помещение с площ от 17,57 кв.м., със съседи: коридор, лекарски кабинет,  чакалня и вътрешна тоалетна, находящо се в Административна сграда в с.Любеново, Община Никопол, построена в УПИ XVI в стр.кв.9. | 17.57 | | **11** | с.Новачене | помещения | а именно: помещение с площ от 50 /петдесет/ квадратни метра, находящо се на първия етаж от административна сграда - Битов комбинат, находяща се в село Новачене, Община Никопол, Плевенска област, построена в УПИ VII - 329 от квартал 59 /петдесет и девет/ по плана на същото село. | 50.00 | | **12** | с.Жернов | помещение | Самостоятелен обект, представляващ помещение с площ от 11,70 кв.м.,  със съседи: канцелария кметство, салон със сцена, площад пред кметство и улица от една страна, находящо се на първи етаж от едноетажна сграда "Културен дом" в с.Жернов, Община Никопол, построена в УПИ I в кв.14, актувана с Акт за общинска собственост № 115/19.05.1998 година с граници и съседи на имота: от две страни улици и частни и моти. | 11.70 | | **13** | гр.Никопол | помещения | помещения, частна общинска собственост с обща площ от  250 кв.м., находящи се на втори етаж от масивна административна сграда "Битов комбинат" в гр.Никопол, Община Никопол, с идентификатор №51723.500.14.1, находяща се в поземлен имот с идентификатор №51723.500.14. | 300.00 | | **14** | с.Новачене | помещения | Помещение с площ от 15 кв.м., находящо се на първи етаж от  двуетажна административна масивна сграда, находяща се в с. Новачене, Община Никопол, построена в УПИ VII в стр.кв.59. | 15.00 | | **15** | с.Новачене | помещения | самостоятелен обект, магазин за хранителни стоки, с площ от 33.00 квадратни метра, основна търговска площ и прилежащия склад, с площ от 30.00 кв.м., от масивна двуетажна сграда „Битов комбинат” , изградена в УПИ VII-329, в строителен квартал 59 по плана на с.Новачене, | 33.00 | | **16** | с.Драгаш войвода | помещения | Помещение с площ от 6.10 кв.м., находящо се на първи етаж в административна сграда, находяща се в с. Драгаш войвода | 6.10 | | **17** | с. Евлогиево | помещения | Здравна служба на 2 етажа с площ 56.00 кв.м., находяща се в с. Евлогиево | 56.00 | | **18.** | Помещение с площ от 13.60 /Тринадесет точка шестдесет квадратни метра/, при съседи: север - коридор, запад – стая кмет, юг - двор, изток – приемна зала за чакалня, находящ се на първия етаж на сграда „Административна сграда“, със застроена площ от 143.05 кв.м. /Сто четиридесет и три точка нула пет квадратни метра/, стр. кв. 1, УПИ I по плана на село Санадиново, при граници на имота, от две страни улици, УПИ II и УПИ III, актуван с Акт за публична общинска собственост. | | | | **19.** | Помещение находящо се на първи етаж от двуетажна административна масивна сграда, находяща се в село Новачене, Община Никопол, построена в УПИ VII в стр.кв.59. Акт № 39/04.12.1997 г. | | | | **20.** | Помещение находящо се на първи етаж от двуетажна административна масивна сграда, находяща се в село Новачене, Община Никопол, построена в УПИ VII в стр.кв.59. Акт № 39/04.12.1997 г. | | | |
| 4. | Терени определени съгласно схемата за временните съоръжения за отдаване под наем по реда на Наредбата за реда и условията за поставяне на преместваеми съоръжения на територията на Община Никопол |
| 4.1. | Терен 1 кв.м. адрес: гр. Никопол, ул. „Васил Левски“ № 6 /до входа на административна сграда РУ – Никопол/ за срок от 5 /пет/ години. |

***6. ОТДАВАНЕ ПОД НАЕМ НА ИМОТИ С НТП:ПАСИЩА, МЕРИ И ЛИВАДИ ПО РЕДА НА ЧЛ. 37И ОТ ЗСПЗЗ ЗА ЗЕМЛИЩАТА В ОБЩИНА НИКОПОЛ.***

На основание чл. 37м от ЗСПЗЗ ще се извърши проверка на всички сключени договори на наем на пасища, мери и ливади от Общинския поземлен фонд. Определените свободни имоти да се отдадат под наем на лицата чл.37и, след решение на Общински съвет – Никопол.

***7. ОТДАВАНЕ ПОД НАЕМ НА ИМОТИ С НТП:ПОЛСКИ ПЪТИЩА ПО РЕДА НА чл.37в, ал.4 от ЗСПЗЗ ЗА ЗЕМЛИЩАТА В ОБЩИНА НИКОПОЛ.***

На основание чл.37в, ал.16 от ЗСПЗЗ, Директорът на Областна дирекция «Земеделие» следва да подаде искане до Общинския съвет за предоставяне на имотите – полски пътища, попадащи в масивите за ползване.

***8. ОТДАВАНЕ ПОД НАЕМ ИЛИ АРЕНДА НА ЗЕМЕДЕЛСКИ ЗЕМИ ОТ ОПФ ЗА ЗЕМЛИЩА В ОБЩИНА НИКОПОЛ БЕЗ ТЪРГ ИЛИ КОНКУРС ПО РЕДА НА ЧЛ.24А, АЛ.6 и АЛ.7 ОТ ЗСПЗЗ***

**8.1. След решение на Общински съвет - Никопол** земите от общинския поземлен фонд могат да се отдават под наем или аренда без търг или конкурс:

1. когато са заети с трайни насаждения;

2. когато не са били използвани две или повече стопански години;

3. в случаите по чл. 37в, ал. 10 от ЗСПЗЗ

**8.2. След решение на Общински съвет - Никопол** маломерни имоти от общинския поземлен фонд могат да се отдават под наем без търг или конкурс за срок от една година.

**8.3. ВЪЗМЕЗДНО ОТДАВАНЕ ПОД НАЕМ ИЛИ АРЕНДА НА ЗЕМЕДЕЛСКИ ЗЕМИ ОТ ОПФ ЗА ЗЕМЛИЩА В ОБЩИНА НИКОПОЛ с ТЪРГ ИЛИ КОНКУРС.**



**III „ОПИСАНИЕ НА ИМОТИТЕ, КОИТО ОБЩИНАТА ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ПРИДОБИЕ ВЪЗМЕЗДНО ИЛИ БЕЗВЪЗМЕЗДНО И ДРУГИ ОГРАНИЧЕНИ ВЕЩНИ ПРАВА ВЪРХУ ИМОТИ ПО СИЛАТА НА ЗАКОН, ДАВНОСТ, ЗАВЕЩАНИЕ, ПО ЧЛ. 11 ОТ ЗН ИЛИ ВЪЗ ОСНОВА НА ПРАВНА СДЕЛКА“**

1. Прекратяване на съсобственост в поземлен имот 51723.500.61, област Плевен, община Никопол, гр. Никопол, п.к. 5940, ул. "Ал.Стамболийски" № 31, вид територия Урбанизирана, НТП За ремонт и поддържане на транспортни средства, площ 13468 кв. м, квартал 5, парцел I,

* Т.2 Поземлен имот 51723.500.1176, област Плевен, община Никопол, гр. Никопол, п.к. 5940, ул. "Любен Каравелов" № 6, вид собственост Частна, вид територия Урбанизирана, НТП Ниско застрояване (до 10 m), площ 445 кв. м, квартал 20, парцел II, съгласно Заповед за одобрение на КККР № РД-18-75/28.12.2006 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК. За 12 000 лева

Т.3 поземлен имот с идентификатор 80697.42.53, адрес на поземления имот: местност „Край шосето“, площ: 2 302 кв.м., трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Овощна градина, категория на земята: 7 /седма/, находящ се в землището на с. Черковица, община Никопол, област Плевен за сумата в размер на 2 000 лева /Две хиляди лева/.

***Програмата за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост на Община Никопол за 2022 г. по своята същност е отворен документ и може да се актуализира през годината, като при необходимост се извършва и актуализация на годишния бюджет.***