



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
ОБЛАСТ ПЛЕВЕН
ОБЩИНА НИКОПОЛ

ЗАПОВЕД

№ 179 / 29.06.2020 Год.

гр. Никопол,

На основание чл. 44, ал. 2 от ЗМСМА, във връзка с изпълнение на Решение № 96 от 26.06.2020 год. на Общински Съвет - Никопол и чл. 14, ал. 2 от ЗОС и чл. 82 от Наредба № 6 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество в Община Никопол

ЗАПОВЯДВАМ:

I. Да се проведе публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем на недвижими имоти, находящи се в с.Санадиново и представляващи дворни места в регулация, а именно:

№	Описание	АОС № /дата	кв.м.	Населено място
1	Дворно място - УПИ I в стр.кв. 46 по регулационния план на с.Санадиново	АОС № 351/23.09.2002 г. - частна	1025	с. Санадиново
2	Дворно място - УПИ II в стр.кв. 46 по регулационния план на с.Санадиново	АОС № 350/23.09.2002 г. - частна	1025	с. Санадиново
3	Дворно място - УПИ IV в стр.кв. 46 по регулационния план на с.Санадиново	АОС № 349/23.09.2002 г. - частна	1025	с. Санадиново
4	Дворно място - УПИ VIII в стр.кв. 60 по регулационния план на с.Санадиново	АОС № 382/21.10.2002 г.-частна	1300	с. Санадиново
5	Дворно място - УПИ XI в стр.кв. 59 по регулационния план на с.Санадиново	АОС № 319/07.06.2002 г.- частна	1260	с. Санадиново
6	Дворно място - УПИ XIII в стр.кв. 50 по регулационния план на с.Санадиново	АОС № 375/07.10.2002 г.- частна	1000	с. Санадиново
7	Дворно място - УПИ XII в стр.кв. 45 по регулационния план на с.Санадиново	АОС № 315/03.06.2002 г.- частна	1100	с. Санадиново
8	Дворно място - УПИ VI-336 в стр.кв. 45 по регулационния план на с.Санадиново	АОС № 1033/12.04.2007 г.- частна	1000	с. Санадиново
9	Дворно място - УПИ II-336 в стр.кв. 45 по регулационния план на с.Санадиново	АОС № 316/03.06.2002 г. - частна	1100	с. Санадиново
10	Дворно място - УПИ IV-336 в стр.кв. 56 по регулационния план на с.Санадиново	АОС № 374/07.10.2002 г.- частна	780	с. Санадиново

1. Срок на договора за наем – **5 /пет/ години;**
2. Вид на търга – публичен с явно наддаване;
3. Начална тръжна цена – съгласно начални цени определени в Наредбата за начални наемни цени за отдаване под наем на общински обекти със стопанско и административно предназначение приета с Решение № 301 от 26.02.2010 година, като същата е в размер на 16 /шестнадесет лева/ лв./дка без ДДС, представляващ годишен наем.
4. **Плащане:**

3.1. „Банка ДСК“ АД, клон Никопол, IBAN: BG07STSA93008470000000; BIC: STSABGSF – код 44 70 00 за тръжна документация в размер на 12 /дванадесет лева/ лв.;

4.2 „Банка ДСК“ АД, клон Никопол, IBAN: BG10STSA93003300410133; BIC: STSABGSF – за депозит;

5. Размер – достигната цена, а депозитната вноска се възстановява на участниците по реда определен в Наредба № 6;

6. Срок – Лицето спечелило търга определен на основата на съответния протокол от комисията и заповедта на Кмета е длъжен в 14 – дневен /четиринадесет дневен/ срок от нейното връчване да извърши дължимото плащане, както и други престации по сделката /дължимите данъци, такси/ определени в заповедта.

7. Депозит за участие в търга е в размер на 10 % /десет процента/ от началната тръжна цена по т.3 и се внася по банков път по сметка посочена в т. 4.2;

8. Тръжната документация се получава в ЦУИГ на Общината – етаж първи в срок до **16.30 часа на 20.07.2020 год. и на 22.07.2020 год. до 16.30 часа – при повторен търг;**

9. Документи за участие се подават в ЦУИГ на Общината – етаж първи в срок до **16.30 часа на 20.07.2020 год. и на 22.07.2020 год. до 16.30 часа – при повторен търг;**

10. Време и начин на оглед на обекта – след закупуване на тръжна документация;

11. Търга ще се проведе на **21.07.2020 год. от 11.00 часа** в административната сграда на Община Никопол;

12. При неявяване на кандидати повторен търг ще се проведе на **23.07.2020 год. в 11.00 часа** при същите условия;

13. Спечелилият участник се явява за сключване на договор в 7 – дневен срок след представяне на документ за плащане, съгласно чл. 94 от Наредба №6 на Общински съвет Никопол, след влизане в сила на заповедта на Кмета на Община Никопол по чл. 92, ал. 1 от Наредба № 6 на Общински съвет Никопол;

14. При неявяване на спечелилия кандидат за сключване на договор Кметът на Община Никопол по предложение на комисията може да покани за сключване на сделка класирания на второ място участник е ако и той не иска да сключи договор се поканват следващите участници в търга до тяхното изчерпване.

II. Утвърждавам тръжната документация по провеждането на настоящия публичен търг за имоти описани в едно римско на настоящата заповед.

III. Назначавам комисия в състав:

Председател: Ахмед Ахмедов – Зам.кмет на Община Никопол;

и

Членове:

1. Исмаил Гюлянлиев – юрисконсулт в Общинска администрация - Никопол
2. Зорница Гергицова – Кметски наместник на кметство с. Санадиново;
3. Даниела Русанова - Директор дирекция „Икономически дейности” в Общинска администрация-Никопол;
4. Сечкин Ахмедов – ст.експерт „ИД” към дирекция „Икономически дейности” в Общинска администрация-Никопол;

Резервни членове:

1. Аксел Пандурова - ст.експерт „ИД“ към дирекция „Икономически дейности ” в Общинска администрация-Никопол;

2. Али Кючюков – специалист „СБ“ към дирекция „Финансово счетоводни дейности” в Общинска администрация-Никопол;

Със задача:

1. Да организира и проведе публичен търг с явно наддаване по реда на Глава V от Наредба № 6 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество за имота описан в едно римско на настоящата заповед.

2. Да изготви в 14 /четирнадесет/ дневен срок след завършване на търга протокол съдържащ предложение за определяне на участник, спечелил търга и класиране по ред на следващите участници.

3. Да представи за утвърждаване на Кмета на Общината протокол с направеното класиране за издаване на заповед за определяне на спечелил участник.

Настоящата заповед да се връчи по принадлежност за сведение и изпълнение.

ИВЕЛИН САВОВ

Кмет на Община Никопол

