

## ПРОТОКОЛ № 1

от дейността на комисия, назначена със Заповед № 174/28.05.2015 г. на Кмета на Община Никопол за разглеждане, оценка и класиране на офертите на участниците в публична покана за възлагане на обществена поръчка с предмет: „Изготвяне на обследване за установяване на техническите характеристики, свързани с изискванията по чл. 169 ал. 1, т. (1 - 5) и ал. 2 от ЗУТ, изготвяне на технически паспорт и обследване за енергийна ефективност и предписване на необходимите ЕСМ на сграда на територията на гр. Никопол“

Днес, 28.05.2015 г. в 16:00 часа в заседателна зала на Община Никопол, находяща се в гр. Никопол, ул. Александър Стамболийски № 5, се събра комисия, назначена със Заповед № 174/28.05.2015 г. на Кмета на Община Никопол, в състав:

1. ПРЕДСЕДАТЕЛ: Румен Джантов, с квалификация: магистър- право  
И
- ЧЛЕНОВЕ:
2. инж. Светозар Трифонов, от гр. Никопол, на длъжност директор на дирекция „УТ“ при Община Никопол, с квалификация: ;
3. инж. Мария Костадинова Танкова – външен експерт ВЕ-514, квалификация: „Строителен инженер“ и специалност „ Промислено и гражданско строителство“;
4. арх. Димитър Георгиев – архитект при Община Никопол;
5. инж. Георги Конов – старши инспектор „Строителен контрол“ при Община Никопол

### РЕЗЕРВНИ ЧЛЕНОВЕ:

1. Клара Паскова - гл. специалист „КР“ при Община Никопол квалификация: средно-специално
2. Юзал Мумджиев, от гр. Никопол, ст. специалист „КР“, квалификация: средно-специално

Но поради отсъствието на члена арх. Димитър Георгиев същия беше заменен с резервния член - Клара Паскова с цел отваряне, разглеждане, оценка и класиране на офертите на участниците, в публична покана за възлагане на обществена поръчка с предмет „Изготвяне на обследване за установяване на техническите характеристики, свързани с изискванията по чл. 169 ал. 1, т. (1 - 5) и ал. 2 от ЗУТ, изготвяне на технически паспорт и обследване за енергийна ефективност и предписване на необходимите ЕСМ на сграда на територията на гр. Никопол“ . Комисията, назначена от възложителя за разглеждане, оценка и класиране на офертите, започна работа след получаване на списъка с участниците и представените оферти. След получаване на офертите членовете на комисията представиха декларации за обстоятелствата по чл. 35, ал. 1, т. 2 - 4.

На заседанието на комисията присъстваха: Людмила Павловна Ананиева – председател на сдружението – „Никопол Смолянови 2“, ЕИК: 176832837 със седалище и адрес на управление: гр.Никопол, община Никопол, област Плевен ПК 5940, Смолянови №2; Детелина Борисова Христова – председател на КС на сдружението и Николинка Николова Христова – член на УС на сдружението.

Комисията започна работа с получаване на списъка с участниците и подадените оферти. Председателят на комисията обяви, че съгласно получения регистър на офертите, в посоченият краен срок 27.05.2015г. 17:00 ч. в публичната покана за възлагане на обществена поръчка ([http://www.aop.bg/v51\\_pp.php?mode=view2&id=9041872](http://www.aop.bg/v51_pp.php?mode=view2&id=9041872) ), са депозираны оферти от следните участници:

За обособена позиция №1 са получени следните оферти:

№	Участник	Входящ номер	Дата
1.	ПИСАРСКИ ДИЗАЙН ЕООД	26-287	27.05.2015 г.
2.	РИСК ИНЖЕНЕРИНГ АД	26-289	27.05.2015 г.

За обособена позиция №2 е получена само една оферта:

№	Участник	Входящ номер	Дата
1.	„ДЖИ ЕР ЕН ПАУЪР БЪЛГАРИЯ” ЕООД	26-288	27.05.2015 г.

Всички оферти са представени в непрозрачен плик с ненарушена цялост, запечатани и етикетирани според изискванията определени в документацията за участие.

След отварянето на офертите комисията обяви ценовите предложения на участниците.

**За обособена позиция №1:**

№	Участник	Изготвяне на обследвания за установяване на техническите характеристики, свързани с изискванията по чл. 169, ал. 1 (т. 1 - 5) и ал. 2 от ЗУТ, и на технически паспорти на сградите	Изготвяне на технически паспорт	Ценова оферта в лева без ДДС
	РИСК ИНЖЕНЕРИНГ АД	27215	14655	<b>41870</b>
	ПИСАРСКИ ДИЗАЙН ЕООД	37000	5500	<b>42500</b>

**За обособена позиция №2:**

№	Участник	Извършване на обследване за енергийна ефективност и сертифициране по реда на ЗЕЕ с оглед изпълнение на мерки за енергийна ефективност в одобрените многофамилни жилищни сгради.	Ценова оферта в лева без ДДС
1.	„ДЖИ ЕР ЕН ПАУЪР БЪЛГАРИЯ” ЕООД	22000 лева	22000 лева

Пликовете бяха отворени по реда на тяхното постъпване, като бе извършена проверка дали съдържат всички необходими документи и информация, както и дали представените документи отговарят на изискванията на Възложителя.

**ЗА ОБОСОБЕНА ПОЗИЦИЯ №1**

**1. Оферта от Писарски дизайн ЕООД, с вх. № 26-287 депозирана на 27.05.2015г., в 12.48 часа**

Съдържа 112 страници и електронен носител със сканираните документи.

НАИМЕНОВАНИЕ НА УЧАСТНИКА:		ПИСАРСКИ ДИЗАЙН ЕООД
№	Документ	Проверка за наличие на изискуемите съгласно документацията документи и информация
1	2	3
Списък на документите, съдържащи се в офертата (Приложение № 1)		Списък на документите, съдържащи се в офертата (Приложение № 1) в оригинал, подписан от управителя

	арх. Асен Писарски.
Представяне на участник (Приложение № 2)	Представяне на участник (Приложение № 2) в оригинал, подписан от управителя арх. Асен Писарски.
Документи за регистрация на участника, удостоверяващи неговата правосубектност	Представено е заверено копие от учредителния акт на дружеството.
Договор за създаване на обединение за участие в обществената поръчка (когато участникът е обединение, което не е юридическо лице) В случай, че обединението не е създадено специално за участие в настоящата обществена поръчка, следва да бъде представен и анекс към първоначално сключения договор, който анекс да съдържа условията, посочени в указания.	неприложимо
Декларация по чл. 47, ал. 9 от ЗОП (Приложение № 3)	Представена е подписана от управителя и едноличен собственик на дружеството декларация по чл. 47, ал. 9 от ЗОП в оригинал
Декларация по чл. 55, ал. 7 и чл. 8, ал. 8, т.2от ЗОП (Приложение № 4)	Представен е оригинал на Декларация по чл. 55, ал. 7 и чл. 8, ал. 8, т.2от ЗОП (Приложение № 4)
Декларация по чл. 56, ал. 1, т. 8 от ЗОП (Приложение № 5)	Представен е оригинал на Декларация по чл. 56, ал. 1, т. 8 от ЗОП (Приложение № 5)
Декларация за съгласие за участие като подизпълнител (Приложение № 6) ( <i>оригинал от подизпълнителя, придружена с документите описани в документацията за участие</i> )	Приложена е декларация за участие като подизпълнител (Приложение № 6), подписана от декларираното като подизпълнител дружество МВ-Инженеринг ООД.
Декларация по чл.56, ал.1, т.11 от ЗОП (Приложение № 7)	Представена е декларация по чл.56, ал.1, т.11 от ЗОП (Приложение № 7) в оригинал.
Декларация за приемане условията в проекта на договор (чл. 56, ал. 1, т. 12 от Закона за обществените поръчки) (Приложение № 8)	Декларация за приемане условията в проекта на договор (чл. 56, ал. 1, т. 12 от Закона за обществените поръчки) (Приложение № 8) в оригинал.
Декларация за отсъствие на обстоятелствата по чл. 3, т. 8 от Закона за икономическите и финансовите отношения с дружествата, регистрирани в юрисдикции с преференциален данъчен режим, свързаните с тях лица и техните действителни собственици (Приложение № 9)	Декларация за отсъствие на обстоятелствата по чл. 3, т. 8 от Закона за икономическите и финансовите отношения с дружествата, регистрирани в юрисдикции с преференциален данъчен режим, свързаните с тях лица и техните действителни собственици (Приложение № 9) в оригинал.
Декларация относно конфликт на интереси (Приложение № 10)	Приложена е Декларация относно конфликт на интереси (Приложение № 10) в оригинал.
<b>Документи за доказване на техническите възможности, опит и/или квалификация на участника за изпълнение на поръчката, а именно:</b>	

Справка-информация на изпълнените сходни с предмета на поръчката услуги по чл. 51, ал. 1, т. 1 ЗОП (Приложение № 11)	Участникът се е възползвал от възможността регламентирана в член 51 а от ЗОП като е представил справка по образец 11 от декларирания подизпълнител МВ-Инженеринг ООД.
Удостоверения за добро изпълнение	Представена е 1 брой референция (заверено копие) за изпълнена сходна услуга, издадена от Стройконсулт – ГН 99 ЕООД.
Списък на екипа от физически лица за изпълнение на обществена поръчка (Приложение № 12)	Представен е Списък на екипа от физически лица за изпълнение на обществена поръчка (Приложение № 12) в оригинал, с посочени 7 броя експерти.
Професионална автобиография (Приложение № 13)	Представени са 7 броя автобиографии на предложените от участника експерти.
Заверено копие от документ за пълна проектантска правоспособност	Представени са заверени копия на удостоверенията за пълна проектантска правоспособност на всички експерти.
Декларация за съгласие за участие като експерт (Приложение №14)	Приложени са 7 броя декларации за съгласие за участие като експерт (Приложение №14)
Декларация за техническото оборудване за изпълнението на обществената поръчка (Приложение №15)	Представена е Декларация за техническото оборудване за изпълнението на обществената поръчка (Приложение №15) в оригинал.
Декларация от членовете на обединението/консорциума (Приложение №16)	неприложимо
Декларация за запознаване с документите свързани с изпълнението на поръчката (Приложение № 22)	Представена е декларация за запознаване с документите свързани с изпълнението на поръчката (Приложение № 22) в оригинал.
Протокол за запознаване с документите свързани с изпълнението на поръчката, заверен от възложителя към декларация (Приложение № 22а)(в случай, че е приложимо)	неприложимо
Нотариално заверено пълномощно на лицето, подписващо офертата (когато не е подписана от управляващия участника)	неприложимо
Предложение за изпълнение на поръчката (техническа оферта) (Приложение № 19)	Приложено е Предложение за изпълнение на поръчката (техническа оферта) (Приложение № 19) в оригинал с приложение „Техническо предложение”.
Декларация по член 33, ал.4 от ЗОП (свободен текст)(в случай, че е приложимо)	неприложимо
Предлагана цена (ценова оферта) (Приложение № 20)	Предлагана цена (ценова оферта) (Приложение № 20) в оригинал.
Други, които са посочени в изискванията към потенциалните участници от документацията за участие:	Представена е застраховка на проектанта по член 171 от ЗУТ и документи удостоверяващи заявления от участника опит и образование на проектантите.

(Описват се приложените от потенциалния участник документи)

**Проверка за съответствие на участника с минималните изисквания за техническите възможности и квалификация на участниците**

№	Изискване поставено от Възложителя	Документи за доказване на критериите за подбор	Документи представени от участника /Заявени от участника данни	Забележка
---	------------------------------------	--	--	-----------

**Изискване за вписване в професионални регистри съгласно член 49 от ЗОП**

1.	Обследването на строежите се извършва от лицата определени в чл. 176в от ЗУТ, а именно Консултант, получил удостоверение по реда на наредбата по чл. 166, ал. 2 ЗУТ, или от проектантите от различни специалности с пълна проектантска правоспособност. Когато обследването се извършва от Консултант, в състава му се включват физически лица, упражняващи технически контрол по част "Конструктивна", които отговарят на изискванията на чл. 142, ал. 10 ЗУТ. Когато обследването се извършва от проектантите, в състава им се включват физически лица, упражняващи технически контрол по част "Конструктивна", които отговарят на изискванията на чл. 142, ал. 10 ЗУТ, както и проектантите от различни специалности с пълна проектантска правоспособност, за оценка на останалите характеристики на строежите по чл. 169, ал. 1 – 3 ЗУТ.	Заверено копие от удостоверение по реда на наредбата по чл. 166, ал. 2 ЗУТ или копие от документ на експерт по част „Конструктивна” съгласно член 142, ал.10 от ЗУТ.	Участникът е представил заверено копие на удостоверение за технически контрол по част "Конструктивна", като предложеното лице отговарят на изискванията на чл. 142, ал. 10 ЗУТ.	Участникът отговаря на поставеното изискване за вписване съгласно член 49 от ЗОП.
----	--	--	---	---

**Икономически и финансови възможности**

1.	Съгласно член 101б, а. 1 от ЗОП с поканата не може да се определят изисквания към	неприложимо	неприложимо	неприложимо
----	---	-------------	-------------	-------------

№	Изискване поставено от Възложителя	Документи за доказване на критериите за подбор	Документи представени от участника /Заявени от участника данни	Забележка
	финансовото и икономическото състояние на участниците.			
<b>Технически възможности</b>				
1.	<p>Участниците трябва да имат опит в извършването на поне една услуга, <i>еднаква или сходна с предмета на настоящата обществена поръчка</i>, изпълнена през последните 3 (три) години, считано от датата на подаване на офертата.</p> <p>Забележка: За „услуга, еднаква или сходна с предмета на поръчката”, възложителят ще приема:</p> <p>За обособена позиция №1 - услуги за извършване на обследвания за установяване на техническите характеристики, свързани с изискванията по чл. 169 ал. 1, т. (1 - 5) и ал. 2 ЗУТ и/или съставяне на технически паспорти</p>	<p>Списък на услугите, които са еднакви или сходни с предмета на обществената поръчка, изпълнени през последните 3 (три) години, считано от датата на подаване на офертата (Приложение № 11), с посочване на стойностите, датите и получателите, заедно с доказателства за извършената услуга.</p>	<p>Участникът е представил попълнен Списък на услугите, които са еднакви или сходни с предмета на обществената поръчка, изпълнени през последните 3 (три) години, считано от датата на подаване на офертата (Приложение № 11), с посочване на стойностите, датите и получателите, заедно с доказателства за извършената услуга – 1 брой заверено удостоверение за добро изпълнение.</p>	<p>Участникът покрива минималното изискване за сходен опит.</p>
2.	<p>Изисквания към лицата, които ще вземат участие в изпълнението на поръчката:</p> <p>За Обособена позиция № 1 - Изготвяне на обследвания за установяване на техническите характеристики, свързани с изискванията по чл. 169, ал. 1 (т. 1 - 5) и ал. 2 от ЗУТ, и на технически паспорти на сградите:</p> <p>Обследването на строежите се извършва от лицата определени в чл. 176в от ЗУТ, а именно Консултант, получил</p>	<p>Списък на екипа от физически лица за изпълнение на обществената поръчка (Приложение №12); Справката следва да съдържа проектантите с пълна правоспособност, за оценка на характеристики на строежите по чл. 169, ал. 1 – 3 ЗУТ,</p>	<p>Видно от приложения списък участникът разполага с лице с право да упражнява технически контрол по част "Конструктивна" както и с правоспособни проектантите по следните части: Архитектурна, Конструктивна, Ел. инсталация, Отопление и вентилация, Водопровод и канализация, Пожарна и аварийна безопасност.</p>	<p>Участникът разполага с квалифициран и опитен инженерно-технически екип. Инженерно-техническият екип, който ще бъде ангажиран в изпълнението на поръчката, съобразно изискванията на Възложителя.</p>

№	Изискване поставено от Възложителя	Документи за доказване на критериите за подбор	Документи представени от участника /Заявени от участника данни	Забележка
	<p>удостоверение по реда на наредбата по чл. 166, ал. 2 ЗУТ, или от проектант от различни специалности с пълна проектантска правоспособност. Когато обследването се извършва от Консултант, в състава му се включват физически лица, упражняващи технически контрол по част "Конструктивна", които отговарят на изискванията на чл. 142, ал. 10 ЗУТ. Когато обследването се извършва от проектант, в състава им се включват физически лица, упражняващи технически контрол по част "Конструктивна", които отговарят на изискванията на чл. 142, ал. 10 ЗУТ, както и проектант , по следните специалности - Архитектурна, Конструктивна, Ел. инсталация, Отопление и вентилация, Водопровод и канализация, Пожарна и аварийна безопасност с пълна проектантска правоспособност, за оценка на останалите характеристики на строежите по чл. 169, ал. 1 – 3 ЗУТ.</p>	<p>съгласно техническата спецификация, по следните специалности - Архитектурна, Конструктивна, Ел. инсталация, Отопление и вентилация, Водопровод и канализация, Пожарна и аварийна безопасност. В справката се посочва и физическото лице, упражняващо технически контрол по част "Конструктивна", което отговаря на изискванията на чл. 142, ал. 10 ЗУТ. Съгласно чл. 142, ал. 10 ЗУТ физически лица, упражняващи технически контрол по част "Конструктивна следва да са включени в списък, изготвен и ежегодно актуализиран от Камарата на инженерите в</p>		

№	Изискване поставено от Възложителя	Документи за доказване на критериите за подбор	Документи представени от участника /Заявени от участника данни	Забележка
		<p>инвестиционното проектиране, който се обнародва в "Държавен вестник", или в еквивалентен списък или регистър, поддържан от компетентен орган в държава - членка на Европейския съюз, или в друга държава - страна по Споразумението за Европейското икономическо пространство.</p> <p>Забележка:</p> <p>Справката се попълва, независимо дали участникът е юридическо лице определено в чл. 176в от ЗУТ или от проектантите от различни специалности с пълна проектантска правоспособност.</p> <p>Участниците следва да имат предвид, че може да се налага извършването паралелно на обследвания за установяване на</p>		



№	Изискване поставено от Възложителя	Документи за доказване на критериите за подбор	Документи представени от участника /Заявени от участника данни	Забележка
		<p>техническите характеристики на повече от една сграда, съобразно сключените между СС и община Никопол договори. Представя се декларация за осигуряване на втори екип по време на изпълнение на поръчката (свободен текст). Специално изискване - членовете на екипа на участника не могат да бъдат включени в повече от една оферта за участие. Отговорността за неспазването на това условие е на Участника. Документи за доказване на професионалната квалификация и опита на екипа: Професионална автобиография (Приложение №13), от която да е видно, че лицата отговарят на горепосочените изисквания, се</p>		

№	Изискване поставено от Възложителя	Документи за доказване на критериите за подбор	Документи представени от участника /Заявени от участника данни	Забележка
		<p>доказват с Автобиография свободен текст с посочване на опита и професионалната квалификация, съгласно изискванията на ЗОП, ведно с декларация за съгласие за участие (Приложение №14).</p>		
	<p>Участникът следва да разполага със следната техника и оборудване: необходимите калибрирани уреди и инструменти за обследване <b>чрез неразрушителни методи</b> на строителните конструкции и инсталации, с необходимата измервателна и изпитателна апаратура и техника, уреди и инструменти за измерване на осветеност, за шум, за електроизмервания, и др. уреди за определяне на нормативно определени показатели за проверката на съществените изисквания към строежите по чл.169, ал.1 от ЗУТ., <b>ЗАДЪЛЖИТЕЛНО УСЛОВИЕ!</b> Предложената апаратура следва да осигурява <b>безразрушителни методи за конструктивно обследване на сградата.</b></p>	<p>Участникът следва да представи декларация за наличното техническо оборудване, с което разполага участникът за изпълнение на обществената поръчка (Приложение № 15). В случай, че участникът не разполага с описаните уреди по , за оценка на характеристики на строежите по чл. 169, ал. 1 – 3 ЗУТ, той следва да представи декларация за възможност за използване на строителна</p>	<p>Участникът е представил попълнена декларация по образец 15 като е декларирал, че разполага с наета апаратура, която осигурява <b>безразрушителни</b> методи за конструктивно обследване на сградата. Представена е декларация, че в случай, че бъде избран за изпълнител, участникът ще представи заверено копие на договора за наем на техниката в срок от 3 дни.</p>	<p>Участникът покрива минималното изискване за налична техника.</p>

№	Изискване поставено от Възложителя	Документи за доказване на критериите за подбор	Документи представени от участника /Заявени от участника данни	Забележка
		лаборатория.		

**2. Оферта от РИСК ИНЖЕНЕРИНГ АД, с вх. № 26-289 депозирана на 27.05.2015 г., в 14.42 часа**

Съдържа 107 страници и електронен носител със сканираните документи.

НАИМЕНОВАНИЕ НА УЧАСТНИКА:		РИСК ИНЖЕНЕРИНГ АД
№	Документ	Проверка за наличие на изискуемите съгласно документацията документи и информация
1	2	3
	Списък на документите, съдържащи се в офертата (Приложение № 1)	Представен е Списък на документите, съдържащи се в офертата (Приложение № 1) в оригинал, подписан от пълномощника Марин Костов.
	Представяне на участник (Приложение № 2)	Приложено е Представяне на участник (Приложение № 2) в оригинал, подписан от пълномощника Марин Костов.
	Документи за регистрация на участника, удостоверяващи неговата правосубектност	Представено е удостоверение от Агенция по вписванията за вписани обстоятелства от 13 май 2015г.
	Договор за създаване на обединение за участие в обществената поръчка (когато участникът е обединение, което не е юридическо лице) В случай, че обединението не е създадено специално за участие в настоящата обществена поръчка, следва да бъде представен и анекс към първоначално сключения договор, който анекс да съдържа условията, посочени в указания.	неприложимо
	Декларация по чл. 47, ал. 9 от ЗОП (Приложение № 3)	Представена е декларация по член 47, ал.9 от ЗОП подписана от управителя Богомил Манчев.
	Декларация по чл. 55, ал. 7 и чл. 8, ал. 8, т.2от ЗОП (Приложение № 4)	Представена е Декларация по чл. 55, ал. 7 и чл. 8, ал. 8, т.2от ЗОП (Приложение № 4) в оригинал с подпис на едно от представляващите лица Богомил Манчев.
	Декларация по чл. 56, ал. 1, т. 8 от ЗОП (Приложение № 5)	Представена е Декларация по чл. 56, ал. 1, т. 8 от ЗОП (Приложение № 5) в оригинал с подпис на пълномощника Марин Костов.
	Декларация за съгласие за участие като подизпълнител (Приложение № 6) (оригинал от	неприложимо

подизпълнителя, придружена с документите описани в документацията за участие )	
Декларация по чл.56, ал.1, т.11 от ЗОП (Приложение № 7)	Представена е Декларация по чл. 56, ал. 1, т. 11 от ЗОП (Приложение № 7) в оригинал с подпис на пълномощника Марин Костов.
Декларация за приемане условията в проекта на договор (чл. 56, ал. 1, т. 12 от Закона за обществените поръчки) (Приложение № 8)	Представена е Декларация за приемане условията в проекта на договор (чл. 56, ал. 1, т. 12 от Закона за обществените поръчки) (Приложение № 8) в оригинал с с подпис на пълномощника Марин Костов.
Декларация за отсъствие на обстоятелствата по чл. 3, т. 8 от Закона за икономическите и финансовите отношения с дружествата, регистрирани в юрисдикции с преференциален данъчен режим, свързаните с тях лица и техните действителни собственици (Приложение № 9)	Представена е Декларация за отсъствие на обстоятелствата по чл. 3, т. 8 от Закона за икономическите и финансовите отношения с дружествата, регистрирани в юрисдикции с преференциален данъчен режим, свързаните с тях лица и техните действителни собственици (Приложение № 9) в оригинал с с подпис на пълномощника Марин Костов.
Декларация относно конфликт на интереси (Приложение № 10)	Представена е Декларация относно конфликт на интереси (Приложение № 10) в оригинал с с подпис на пълномощника Марин Костов.
<b>Документи за доказване на техническите възможности, опит и/или квалификация на участника за изпълнение на поръчката, а именно:</b>	
Справка-информация на изпълнените сходни с предмета на поръчката услуги по чл. 51, ал. 1, т. 1 ЗОП (Приложение № 11)	Представена е справка-информация на изпълнените сходни с предмета на поръчката услуги по чл. 51, ал. 1, т. 1 ЗОП (Приложение № 11)
Удостоверения за добро изпълнение	Представени са Удостоверения за добро изпълнение
Списък на екипа от физически лица за изпълнение на обществена поръчка (Приложение № 12)	Представен е Списък на екипа от физически лица за изпълнение на обществена поръчка (Приложение № 12) в оригинал с предложени седем ключови експерта.
Професионална автобиография (Приложение № 13)	Предложена е автобиография на всеки от посочените в Приложение № 12 експерта.
Заверено копие от документ за пълна проектантска правоспособност	Представени са заверени копия от удостоверенията за пълна проектантска правоспособност на предложените експерти.
Декларация за съгласие за участие като експерт (Приложение №14)	Представени са седем броя Декларация за съгласие за участие като експерт (Приложение №14) в оригинал.
Декларация за техническото оборудване за изпълнението на обществената поръчка (Приложение №15)	Представена е декларация за техническото оборудване за изпълнението на обществената поръчка (Приложение №15)
Декларация от членовете на обединението/консорциума (Приложение №16)	неприложимо

Декларация за запознаване с документите свързани с изпълнението на поръчката (Приложение № 22)	Представена е декларация за запознаване с документите свързани с изпълнението на поръчката (Приложение № 22) в оригинал, подписана от пълномощника Марин Костов.
Протокол за запознаване с документите свързани с изпълнението на поръчката, заверен от възложителя към декларация (Приложение № 22a)(в случай, че е приложимо)	неприложимо
Нотариално заверено пълномощно на лицето, подписващо офертата (когато не е подписана от управляващия участника)	Представено е нотариално заверено пълномощно от 08.01.2015г. с валидност 31.12.2015г. на лицето Марин Костов.
Предложение за изпълнение на поръчката (техническа оферта) (Приложение № 19)	Представено е Предложение за изпълнение на поръчката (техническа оферта) (Приложение № 19) в оригинал, подписан от Марин Костов с приложение Работен план-график.
Декларация по член 33, ал.4 от ЗОП (свободен текст)(в случай, че е приложимо)	Представена е декларация по член 33, ал.4 от ЗОП (свободен текст), подписана от Марин Костов.
Предлагана цена (ценова оферта) (Приложение № 20)	Представена е ценова оферта в оригинал, по образец на Възложителя.
Други, които са посочени в изискванията към потенциалните участници от документацията за участие: (Описват се приложените от потенциалния участник документи)	неприложимо

**Проверка за съответствие на участника с минималните изисквания за техническите възможности и квалификация на участниците**

№	Изискване поставено от Възложителя	Документи за доказване на критериите за подбор	Документи представени от участника /Заявени от участника данни	Забележка
<b>Изискване за вписване в професионални регистри съгласно член 49 от ЗОП</b>				
1.	Обследването на строежите се извършва от лицата определени в чл. 176в от ЗУТ, а именно Консултант, получил удостоверение по реда на наредбата по чл. 166, ал. 2 ЗУТ, или от проектанти от различни специалности с пълна проектантска правоспособност. Когато обследването се	Заверено копие от удостоверение по реда на наредбата по чл. 166, ал. 2 ЗУТ	Участникът е представил заверено копие от удостоверение по реда на наредбата по чл. 166, ал. 2 ЗУТ, с копие от списъка на правоспособните физически лица към 25.07.2014г.	Участникът отговаря на поставеното изискване за вписване съгласно член 49 от ЗОП.

№	Изискване поставено от Възложителя	Документи за доказване на критериите за подбор	Документи представени от участника /Заявени от участника данни	Забележка
	извършва от Консултант, в състава му се включват физически лица, упражняващи технически контрол по част "Конструктивна", които отговарят на изискванията на чл. 142, ал. 10 ЗУТ. Когато обследването се извършва от проектант, в състава им се включват физически лица, упражняващи технически контрол по част "Конструктивна", които отговарят на изискванията на чл. 142, ал. 10 ЗУТ, както и проектант от различни специалности с пълна проектантска правоспособност, за оценка на останалите характеристики на строежите по чл. 169, ал. 1 – 3 ЗУТ.			
<b>Икономически и финансови възможности</b>				
1.	Съгласно член 101б, а. 1 от ЗОП с поканата не може да се определят изисквания към финансовото и икономическото състояние на участниците.	неприложимо	неприложимо	неприложимо
<b>Технически възможности</b>				
1.	Участниците трябва да имат опит в извършването на поне една услуга, <i>еднаква или сходна с предмета на настоящата обществена поръчка</i> , изпълнена през последните 3 (три) години, считано от датата на подаване на офертата. Забележка: За „услуга, еднаква или сходна с предмета на поръчката”, възложителят ще приема:	Списък на услугите, които са еднакви или сходни с предмета на обществената поръчка, изпълнени през последните 3 (три) години, считано от датата на подаване на офертата (Приложение № 11),	Участникът е представил попълнен Списък на услугите, които са еднакви или сходни с предмета на обществената поръчка, изпълнени през последните 3 (три) години, считано от датата на подаване на офертата (Приложение № 11), с посочване на стойностите, датите и получателите, заедно с доказателства за извършената услуга – 7 броя заверени	Участникът покрива минималното изискване за сходен опит.

№	Изискване поставено от Възложителя	Документи за доказване на критериите за подбор	Документи представени от участника /Заявени от участника данни	Забележка
	<p>За обособена позиция №1 - услуги за извършване на обследвания за установяване на техническите характеристики, свързани с изискванията по чл. 169 ал. 1, т. (1 - 5) и ал. 2 ЗУТ и/или съставяне на технически паспорти</p>	<p>с посочване на стойностите, датите и получателите, заедно с доказателства за извършената услуга.</p>	<p>референции за добро изпълнение. Комисията констатира, че част от декларираните услуги са дейности по упражняване на строителен надзор и не попадат в обхвата на описаните от Възложителя сходни или еднакви с предмета на поръчката. Все пак са налице услуги, за които са представени удостоверения за добро изпълнение и попадат в обхвата на описаните сходни с предмета услуги.</p>	
2.	<p>Изисквания към лицата, които ще вземат участие в изпълнението на поръчката: За Обособена позиция № 1 - Изготвяне на обследвания за установяване на техническите характеристики, свързани с изискванията по чл. 169, ал. 1 (т. 1 - 5) и ал. 2 от ЗУТ, и на технически паспорти на сградите: Обследването на строежите се извършва от лицата определени в чл. 176в от ЗУТ, а именно Консултант, получил удостоверение по реда на наредбата по чл. 166, ал. 2 ЗУТ, или от проектант от различни специалности с пълна проектантска правоспособност. Когато обследването се извършва от Консултант, в състава му се включват</p>	<p>Списък на екипа от физически лица за изпълнение на обществена поръчка (Приложение №12); Справката следва да съдържа проектант с пълна проектантска правоспособност, за оценка на характеристики на строежите по чл. 169, ал. 1 – 3 ЗУТ, съгласно техническата спецификация, по следните специалности - Архитектурна, Конструктивна, Ел. инсталация,</p>	<p>Представен е списък по образец 12 със седем правоспособни експерта по следните части Архитектурна, Конструктивна, Ел. инсталация, Отопление и вентилация, Водопровод и канализация, Пожарна и аварийна безопасност.</p>	<p>Участникът разполага с квалифициран и опитен инженерно-технически екип. Инженерно-техническият екип, който ще бъде ангажиран в изпълнението на поръчката, съобразно изискванията на Възложителя.</p>

№	Изискване поставено от Възложителя	Документи за доказване на критериите за подбор	Документи представени от участника /Заявени от участника данни	Забележка
	<p>физически лица, упражняващи технически контрол по част "Конструктивна", които отговарят на изискванията на чл. 142, ал. 10 ЗУТ. Когато обследването се извършва от проектант, в състава им се включват физически лица, упражняващи технически контрол по част "Конструктивна", които отговарят на изискванията на чл. 142, ал. 10 ЗУТ, както и проектант, по следните специалности - Архитектурна, Конструктивна, Ел. инсталация, Отопление и вентилация, Водопровод и канализация, Пожарна и аварийна безопасност с пълна проектантска правоспособност, за оценка на останалите характеристики на строежите по чл. 169, ал. 1 – 3 ЗУТ.</p>	<p>Отопление и вентилация, Водопровод и канализация, Пожарна и аварийна безопасност. В справката се посочва и физическото лице, упражняващо технически контрол по част "Конструктивна", което отговаря на изискванията на чл. 142, ал. 10 ЗУТ, както и лицата – консултанти по ЕЕ, определени с Наредбата по чл. 23 а, ал.9 от ЗЕЕ, които ще вземат участие при изпълнение на настоящата поръчка. Съгласно чл. 142, ал. 10 ЗУТ физически лица, упражняващи технически контрол по част "Конструктивна следва да са включени в списък, изготвен и ежегодно актуализиран от Камарата на</p>		



№	Изискване поставено от Възложителя	Документи за доказване на критериите за подбор	Документи представени от участника /Заявени от участника данни	Забележка
		<p>инженерите в инвестиционното проектиране, който се обнародва в "Държавен вестник", или в еквивалентен списък или регистър, поддържан от компетентен орган в държава - членка на Европейския съюз, или в друга държава - страна по Споразумението за Европейското икономическо пространство.</p> <p>Квалификацията на консултантите по енергийна ефективност трябва да отговаря на ниво 1 – да имат компетентност за извършване на дейностите по ал. 1 за всички категории сгради съгласно чл. 137, ал. 1, т. 5 от Закона за устройство на територията и номенклатурата на видовете строежи по отделните категории,</p>		

№	Изискване поставено от Възложителя	Документи за доказване на критериите за подбор	Документи представени от участника /Заявени от участника данни	Забележка
		<p>определена с наредбата по чл. 137, ал. 2 от Закона за устройство на територията.</p> <p>Забележка:</p> <p>Справката се попълва, независимо дали участникът е юридическо лице определено в чл. 176в от ЗУТ или от проектантите от различни специалности с пълна проектантска правоспособност.</p> <p>Участниците следва да имат предвид, че може да се налага извършването паралелно на обследвания за установяване на техническите характеристики на повече от една сграда, съобразно сключените между СС и община Никопол договори.</p> <p>Представя се декларация за осигуряване на втори екип по време на изпълнение на поръчката</p>		

№	Изискване поставено от Възложителя	Документи за доказване на критериите за подбор	Документи представени от участника /Заявени от участника данни	Забележка
		<p>(свободен текст).                      Специално изискване - членовете на екипа на участника не могат да бъдат включени в повече от една оферта за участие.                      Отговорността за неспазването на това условие е на Участника.                      Документи за доказване на професионалната квалификация и опита на екипа:                      Професионална автобиография (Приложение №13), от която да е видно, че лицата отговарят на горепосочените изисквания, се доказват с Автобиография свободен текст с посочване на опита и професионалната квалификация, съгласно изискванията на ЗОП, ведно с декларация за съгласие за участие (Приложение №14).</p>		
	Участникът следва да разполага	Участникът следва	Представен е списък с	Участникът

№	Изискване поставено от Възложителя	Документи за доказване на критериите за подбор	Документи представени от участника /Заявени от участника данни	Забележка
	<p>със следната техника и оборудване: необходимите калибрирани уреди и инструменти за обследване <b>чрез неразрушителни методи</b> на строителните конструкции и инсталации, с необходимата измервателна и изпитвателна апаратура и техника, уреди и инструменти за измерване на осветеност, за шум, за електроизмервания, и др. уреди за определяне на нормативно определени показатели за проверката на съществените изисквания към строежите по чл.169, ал.1 от ЗУТ.,</p> <p><b>ЗАДЪЛЖИТЕЛНО УСЛОВИЕ!</b></p> <p><b>Предложената апаратура следва да осигурява безразрушителни методи за конструктивно обследване на сградата.</b></p>	<p>да представи декларация за наличното техническо оборудване, с което разполага участникът за изпълнение на обществената поръчка (Приложение № 15).</p> <p>В случай, че участникът не разполага с описаните уреди по , за оценка на характеристики на строежите по чл. 169, ал. 1 – 3 ЗУТ, той следва да представи декларация за възможност за използване на строителна лаборатория.</p>	<p>разполагаемите калибрирани уреди и инструменти за обследване чрез неразрушителни методи на строителните конструкции и инсталации (собствени или наети) като е декларирано, че предложената апаратура следва да осигурява безразрушителни методи за конструктивно обследване на сградата</p>	<p>отговаря на поставеното минимално изискване за налична техника и оборудване за извършване на услугата.</p>

**ЗА ОБОСОБЕНА ПОЗИЦИЯ №2**

Офертата на единствения участник за обособената позиция съдържа 63 страници и електронен носител със сканираните документи.

<b>НАИМЕНОВАНИЕ НА УЧАСТНИКА:</b>		<b>„ДЖИ ЕР ЕН ПАУЪР БЪЛГАРИЯ” ЕООД</b>
<b>№</b>	<b>Документ</b>	<b>Проверка за наличие на изискуемите съгласно документацията документи и информация</b>
1	2	3

Списък на документите, съдържащи се в офертата (Приложение № 1)	Списък на документите, съдържащи се в офертата (Приложение № 1) в оригинал
Представяне на участник (Приложение № 2)	Представяне на участник (Приложение № 2) в оригинал
Документи за регистрация на участника, удостоверяващи неговата правосубектност	Представена е декларация съдържаща ЕИК съгласно член 23 от Търговския закон и удостоверение с изходящ №20150507184733 от 7.05.2015г. от Агенция по вписванията
Договор за създаване на обединение за участие в обществената поръчка (когато участникът е обединение, което не е юридическо лице) В случай, че обединението не е създадено специално за участие в настоящата обществена поръчка, следва да бъде представен и анекс към първоначално сключения договор, който анекс да съдържа условията, посочени в указания.	неприложимо
Декларация по чл. 47, ал. 9 от ЗОП (Приложение № 3)	Декларация по чл. 47, ал. 9 от ЗОП (Приложение № 3)
Декларация по чл. 55, ал. 7 и чл. 8, ал. 8, т.2от ЗОП (Приложение № 4)	Декларация по чл. 55, ал. 7 и чл. 8, ал. 8, т.2от ЗОП (Приложение № 4)
Декларация по чл. 56, ал. 1, т. 8 от ЗОП (Приложение № 5)	Декларация по чл. 56, ал. 1, т. 8 от ЗОП (Приложение № 5)
Декларация за съгласие за участие като подизпълнител (Приложение № 6) <i>(оригинал от подизпълнителя, придружена с документите описани в документацията за участие )</i>	неприложимо
Декларация по чл.56, ал.1, т.11 от ЗОП (Приложение № 7)	Декларация по чл.56, ал.1, т.11 от ЗОП (Приложение № 7)
Декларация за приемане условията в проекта на договор (чл. 56, ал. 1, т. 12 от Закона за обществените поръчки) (Приложение № 8)	Декларация за приемане условията в проекта на договор (чл. 56, ал. 1, т. 12 от Закона за обществените поръчки) (Приложение № 8)
Декларация за отсъствие на обстоятелствата по чл. 3, т. 8 от Закона за икономическите и финансовите отношения с дружествата, регистрирани в юрисдикции с преференциален данъчен режим, свързаните с тях лица и техните действителни собственици (Приложение № 9)	Декларация за отсъствие на обстоятелствата по чл. 3, т. 8 от Закона за икономическите и финансовите отношения с дружествата, регистрирани в юрисдикции с преференциален данъчен режим, свързаните с тях лица и техните действителни собственици (Приложение № 9)

Декларация относно конфликт на интереси (Приложение № 10)	Декларация относно конфликт на интереси (Приложение № 10)										
Документи за доказване на техническите възможности, опит и/или квалификация на участника за изпълнение на поръчката, а именно:											
Справка-информация на изпълнените сходни с предмета на поръчката услуги по чл. 51, ал. 1, т. 1 ЗОП (Приложение № 11)	Представена е Справка-информация на изпълнените сходни с предмета на поръчката услуги по чл. 51, ал. 1, т. 1 ЗОП (Приложение № 11) в оригинал.										
Удостоверения за добро изпълнение	<p>Удостоверения за добро изпълнение</p> <p>1. Заверено копие на препоръка/референция от „КОРЕКТ СТРОЙ 2005“ ЕООД за извършено детайлно обследване за енергийна ефективност и съставен енергиен паспорт на Многофамилна жилищна сграда – блок А с подземни гаражи и трафопост и Многофамилна жилищна сграда – блок Б с подземни гаражи, кв.Горна баня, гр.София;</p> <p>2. Заверено копие на препоръка/референция от ПРОФЕСИОНАЛНА ГИМНАЗИЯ ПО КАМЕНООБРАБОТВАНЕ относно извършено обследване за енергийна ефективност, съставен доклад и издаден сертификат за енергийни характеристики на ПРОФЕСИОНАЛНА ГИМНАЗИЯ ПО КАМЕНООБРАБОТВАНЕ, Общежитие към ПРОФЕСИОНАЛНА ГИМНАЗИЯ ПО КАМЕНООБРАБОТВАНЕ, Столова-кухня към ПРОФЕСИОНАЛНА ГИМНАЗИЯ ПО КАМЕНООБРАБОТВАНЕ, ПИ №58 по плана на с.Кунино, с.Кунино, ОБЩИНА РОМАН, ОБЛАСТ ВРАЦА;</p> <p>3. Заверено копие на препоръка/референция от „ВАС МИТ“ ЕООД относно извършено детайлно обследване за енергийна ефективност и издаване на енергиен сертификат за проектни енергийни характеристики на нови сгради , Жилищна сграда – с.Рибарица и Къща за гости – с.Рибарица Община Етрополе</p>										
Списък на екипа от физически лица за изпълнение на обществена поръчка (Приложение № 12)	<p>Списък на екипа от физически лица за изпълнение на обществена поръчка (Приложение № 12) с посочени следните експерти:</p> <table border="1" data-bbox="643 1765 1520 2074"> <thead> <tr> <th data-bbox="643 1765 703 1899">№</th> <th data-bbox="703 1765 932 1899">Позиция в екипа</th> <th data-bbox="932 1765 1246 1899">Име, презиме и фамилия</th> <th data-bbox="1246 1765 1520 1899">Образование и професионална квалификация</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td data-bbox="643 1899 703 2074">1.</td> <td data-bbox="703 1899 932 2074">Експерт Строителни конструкции</td> <td data-bbox="932 1899 1246 2074">1.ВЯРА НИКОЛАЕВА ЗЛАТЕВА - Експерт - обследване на енергийна</td> <td data-bbox="1246 1899 1520 2074">Висше, магистър Строителен инженер по промишлено и</td> </tr> </tbody> </table>			№	Позиция в екипа	Име, презиме и фамилия	Образование и професионална квалификация	1.	Експерт Строителни конструкции	1.ВЯРА НИКОЛАЕВА ЗЛАТЕВА - Експерт - обследване на енергийна	Висше, магистър Строителен инженер по промишлено и
№	Позиция в екипа	Име, презиме и фамилия	Образование и професионална квалификация								
1.	Експерт Строителни конструкции	1.ВЯРА НИКОЛАЕВА ЗЛАТЕВА - Експерт - обследване на енергийна	Висше, магистър Строителен инженер по промишлено и								

		ефективност +359 884 388 352, grnbulgaria@gmail.com	гражданско строителство, 1997г., диплома серия ВДФС-95- УАСГ №000556, Рег. №30346/19.08.1997 Сертификат № ЕЕС108/21.06.2010 на ТУ-Варна	
	3.	Експерт Електротехника и автоматика	2.ЕВГЕНИЙ ИВАНОВ КОЛЕВ Експерт - обследване на енергийна ефективност +359 885 071 455, grnbulgaria@gmail.com	Висше, магистър Инженер по електроника и автоматика, 1996г.,диплома серия А-96 ТУ-Сф №001373 Рег. №69217/18.12.1996 Сертификат № ЕЕС109/21.06.2010 на ТУ-Варна
	2.	Експерт Отопление вентилация и климатизация	3. МАГДАЛИНА НИКОЛОВА ЛИТОВА Експерт - обследване на енергийна ефективност +359 894 719 099, grnbulgaria@gmail.com	Висше, магистър Машинен инженер по промишлена топлотехника, диплома серия АЯ №007078 ВМЕИ Ленин София /сега ТУ София/ Рег. №37416/14.04.1981 Сертификат № ЕС643/01.07.2010 на ТУ-София
Професионална автобиография (Приложение № 13)	3 броя професионална автобиография (Приложение № 13) за експертите посочени в Приложение №12.			
Заверено копие от документ за пълна проектантска правоспособност	неприложимо			
Декларация за съгласие за участие като експерт (Приложение №14)	3 броя декларации за съгласие за участие като експерт (Приложение №14) от експертите посочени в Приложение №12.			
Декларация за техническото оборудване	Декларация за техническото оборудване за изпълнението на			

за изпълнението на обществената поръчка (Приложение №15)	обществената поръчка (Приложение №15) в оригинал
Декларация от членовете на обединението/консорциума (Приложение №16)	неприложимо
Декларация по чл. 23, ал. 1 и ал.3 т.1 от Закона за енергийната ефективност (Приложение № 17)	Декларация по чл. 23, ал. 1 и ал.3 т.1 от Закона за енергийната ефективност (Приложение № 17) в оригинал
Декларация по член 23, ал.4 от ЗЕЕ (Приложение №18)	Декларация по член 23, ал.4 от ЗЕЕ (Приложение №18) в оригинал
Декларация за запознаване с документите свързани с изпълнението на поръчката (Приложение № 22)	Декларация за запознаване с документите свързани с изпълнението на поръчката (Приложение № 22) в оригинал
Протокол за запознаване с документите свързани с изпълнението на поръчката, заверен от възложителя към декларация (Приложение № 22a)(в случай, че е приложимо)	неприложимо
Нотариално заверено пълномощно на лицето, подписващо офертата ( <i>когато не е подписана от управляващия участника</i> )	неприложимо
Предложение за изпълнение на поръчката (техническа оферта) (Приложение № 19)	Предложение за изпълнение на поръчката (техническа оферта) (Приложение № 19) в оригинал
Декларация по член 33, ал.4 от ЗОП (свободен текст)(в случай, че е приложимо)	Декларация по член 33, ал.4 от ЗОП (свободен текст) в оригинал
Предлагана цена (ценова оферта) (Приложение № 20)	Предлагана цена (ценова оферта) (Приложение № 20) в оригинал
Други, които са посочени в изискванията към потенциалните участници от документацията за участие: ( <i>Описват се приложенияте от потенциалния участник документи</i> )	Сертификат №006-00136-Q за одобрение и внедряване на система за управление на качеството ISO 9001:2008; удостоверение №00014 за членство в Камарата на енергийните одитори ; Застрахователна полица №212313220000002/13.05.2013г.-затраховка професионална отговорност за „Обследване за енергийна ефективност и сертифициране на сгради съгласно член 16 и член 17 от ЗЕЕ” и „Обследване на енергийната ефективност на промишлени системи съгласно член 33 , ал.1 от ЗЕЕ” на участника „ДЖИ ЕР ЕН ПАУЪР БЪЛГАРИЯ” ЕООД

Комисията приключи своята работа на 02.06.2015 година и насрочи следващо заседание на 09.06.2015 г. в 11 часа.



„Изготвяне на обследване за установяване на техническите характеристики, свързани с изискванията по чл. 169 ал. 1, т. (1 - 5) и ал. 2 от ЗУТ, изготвяне на технически паспорт и обследване за енергийна ефективност и предписване на необходимите ЕСМ на сграда на територията на гр. Никопол”

**Комисията започна работа на 09.06.2015 г. в 11.00 часа в пълния си състав съгласно заповед № 174/28.05.2015 г. члена арх. Димитър Георгиев попълни декларации за обстоятелствата по чл. 35, ал. 1, т. 2 – 4.**

**Комисията пристъпи към проверка за съответствие на участника с минималните изисквания за техническите възможности и квалификация на участниците**

№	Изискване поставено от Възложителя	Документи за доказване на критериите за подбор	Документи представени от участника /Заявени от участника данни	Забележка
<b>Изискване за вписване в професионални регистри съгласно член 49 от ЗОП</b>				
1.	Участникът следва да разполага с валидно удостоверение за вписване в публичния регистър на лицата по чл. 23, ал.1 от Закона за енергийната ефективност, издаден от Агенцията за устойчиво енергийно развитие.	Заверено копие на валидно удостоверение за вписване в публичния регистър на лицата по чл. 23, ал.1 от Закона за енергийната ефективност, издаден от Агенцията за устойчиво енергийно развитие.	Представено е копие от Удостоверение за вписване в публичен регистър с идентификационен номер 00309 от 20.09.2011г. и копие от удостоверение за вписване на промени в декларираните обстоятелства с идентификационен номер 00309 от 25.03.2015г. При проверка в публични регистър на АУЕР <sup>1</sup> Комисията установи, че заявените от участника данни са коректни и участникът разполага с валидно до 20.09.2016г. удостоверение за вписване в публичния регистър на лицата по чл. 23, ал.1 от Закона за енергийната ефективност.	Участникът отговаря на изискването за вписване в професионален регистър съгласно член 49 от ЗОП.
2.	Лицата, които ще извършат обследване за енергийна ефективност и сертифициране на сградите е необходимо да са вписани в публичния	Заверено копие на валидно удостоверение за вписване в публичния регистър на лицата по чл. 23, ал.1 от Закона за	Представено е копие от Удостоверение за вписване в публичен регистър с идентификационен номер 00309 от	

<sup>1</sup>[http://www.seea.government.bg/bg/component/content/index.php?option=com\\_content&view=article&id=9101&Itemid=121&fregid=92-00-2190/12.09.2011](http://www.seea.government.bg/bg/component/content/index.php?option=com_content&view=article&id=9101&Itemid=121&fregid=92-00-2190/12.09.2011)

№	Изискване поставено от Възложителя	Документи за доказване на критериите за подбор	Документи представени от участника /Заявени от участника данни	Забележка
	регистър на Агенцията за устойчиво енергийно развитие по чл. 23а, ал.1 ЗЕЕ и да отговарят на условията, поставени в чл.23, ал.1 и чл.23, ал.3, т.1 от ЗЕЕ.	енергийната ефективност, издаден от Агенцията за устойчиво енергийно развитие. Декларация по член	20.09.2011г. и копие от удостоверение за вписване на промени в декларираните обстоятелства с идентификационен номер 00309 от 25.03.2015г. с вписани следните физически лица – персонал: Вяра Николаева Златева Александър Славев Митев Евгений Иванов Колев Магдалина Николова Литова	
<b>Икономически и финансови възможности</b>				
1.	Съгласно член 101б, а. 1 от ЗОП с поканата не може да се определят изисквания към финансовото и икономическото състояние на участниците.	неприложимо	неприложимо	неприложимо
<b>Технически възможности</b>				
1.	Участниците трябва да имат опит в извършването на поне една услуга, <i>еднаква или сходна с предмета на настоящата обществена поръчка</i> , изпълнена през последните 3 (три) години, считано от датата на подаване на офертата.	Списък на услугите, които са еднакви или сходни с предмета на обществената поръчка, изпълнени през последните 3 (три) години, считано от датата на подаване на офертата (Приложение № 11), с	Участникът е представил Списък на услугите, които са еднакви или сходни с предмета на обществената поръчка, изпълнени през последните 3 (три) години, считано от датата на подаване на офертата (Приложение № 11), с посочване на	Участникът отговаря на минималните критерии за наличие сходен опит.

№	Изискване поставено от Възложителя	Документи за доказване на критериите за подбор	Документи представени от участника /Заявени от участника данни	Забележка
	<p>Забележка: За „услуга, еднаква или сходна с предмета на поръчката”, възложителят ще приема:</p> <p>За обособена позиция №2 - обследване за енергийна ефективност и издаване на сертификат за актуално състояние на потреблението на енергия и/или проектиране на сгради по част енергийна ефективност и/или сертифициране на сгради</p> <p>Услугата следва да е предоставена в посочения период и да е приключило изпълнението, за което се представят съответните доказателства.</p>	<p>посочване на стойностите, датите и получателите, заедно с доказателства за извършената услуга.</p>	<p>стойностите, датите и получателите, заедно с доказателства за извършената услуга – 3 броя заверени копия на референции /удостоверения за добро изпълнение.</p>	
2.	<p>Лицата, които ще извършат обследване за енергийна ефективност и сертифициране на сградите е необходимо да са вписани в публичния регистър на Агенцията за устойчиво енергийно развитие по чл. 23а, ал.1 ЗЕЕ и да отговарят на условията, поставени в чл.23, ал.1 и чл.23, ал.3, т.1 от ЗЕЕ. Лицата посочени от участниците следва да не са участвали или да не участват</p>	<p>Списък на екипа от физически лица за изпълнение на обществена поръчка (Приложение №12); В справката се посочват лицата – консултанти по ЕЕ, определени с Наредбата по чл. 23 а, ал.9 от ЗЕЕ, които ще вземат участие при изпълнение на настоящата поръчка. Квалификацията на</p>	<p>Представен е списък на екипа от физически лица за изпълнение на обществена поръчка (Приложение №12), като а посочени лицата – консултанти по ЕЕ, определени с Наредбата по чл. 23 а, ал.9 от ЗЕЕ, които ще вземат участие при изпълнение на настоящата поръчка и те са с ниво 1 на компетентност. Представени са декларации по по</p>	<p>Лицата, предложени от участника, отговарят на минималните изисквания към екипа от физически лица за изпълнение на обществена поръчка.</p>

№	Изискване поставено от Възложителя	Документи за доказване на критериите за подбор	Документи представени от участника /Заявени от участника данни	Забележка
	<p>пряко или посредством наетия от тях персонал при проектирането, изграждането и експлоатацията на някой от обектите, за които извършват обследване и да не са участвали в изпълнението на мерки за повишаване на енергийната му ефективност.</p>	<p>консултантите по енергийна ефективност трябва да отговаря на ниво 1 – да имат компетентност за извършване на дейностите по ал. 1 за всички категории сгради съгласно чл. 137, ал. 1, т. 5 от Закона за устройство на територията и номенклатурата на видовете строежи по отделните категории, определена с наредбата по чл. 137, ал. 2 от Закона за устройство на територията. Документи за доказване на професионалната</p>	<p>чл.23, ал.1 и ал.3, т.13 от ЗЕЕ - по образец (Приложение №17) и декларация по чл.23 ал.4 от ЗЕЕ (Приложение №18).</p>	

<sup>2</sup> Чл. 23. (1) Обследването за енергийна ефективност, сертифицирането на сгради, изготвянето на оценка за съответствие на инвестиционните проекти и изготвянето на оценки за енергийни спестявания се извършват от лица, вписани в регистъра по чл. 23а, ал. 1, които:

1. са търговци по смисъла на Търговския закон или по законодателството на държава - членка на Европейския съюз, или на друга държава - страна по Споразумението за Европейското икономическо пространство, или Конфедерация Швейцария;
2. притежават необходимите технически средства, определени с наредбата по чл. 23а, ал. 9;
3. разполагат с необходимия персонал - консултанти по енергийна ефективност, определени с наредбата по чл. 23а, ал. 9, които:
  - а) имат завършено висше техническо образование, придобито в Република България или в друга държава - членка на Европейския съюз, или в друга държава - страна по Споразумението за Европейското икономическо пространство, или в Конфедерация Швейцария;

№	Изискване поставено от Възложителя	Документи за доказване на критериите за подбор	Документи представени от участника /Заявени от участника данни	Забележка
---	------------------------------------	--	--	-----------

б) имат придобит стаж по специалността - не по-малко от две години за лицата с образователно-квалификационна степен "магистър" и не по-малко от три години стаж по специалността - за лицата с образователно-квалификационна степен "бакалавър";

в) са положили успешно изпит за придобиване на необходимата квалификация за извършване на дейностите по ал. 1 в акредитирани по реда на Закона за висшето образование или по реда на съответното законодателство на държава - членка на Европейския съюз, или на друга държава - страна по Споразумението за Европейското икономическо пространство, висши технически училища или в Конфедерация Швейцария.

(3) Квалификацията на консултантите по енергийна ефективност се придобива на две нива:

1. ниво 1 - имат компетентност за извършване на дейностите по ал. 1 за всички категории сгради съгласно чл. 137, ал. 1, т. 5 от Закона за устройство на територията и номенклатурата на видовете строежи по отделните категории, определена с наредбата по чл. 137, ал. 2 от Закона за устройство на територията;

<sup>3</sup> Чл. 23. (1) Обследването за енергийна ефективност, сертифицирането на сгради, изготвянето на оценка за съответствие на инвестиционните проекти и изготвянето на оценки за енергийни спестявания се извършват от лица, вписани в регистъра по чл. 23а, ал. 1, които:

1. са търговци по смисъла на Търговския закон или по законодателството на държава - членка на Европейския съюз, или на друга държава - страна по Споразумението за Европейското икономическо пространство, или Конфедерация Швейцария;

2. притежават необходимите технически средства, определени с наредбата по чл. 23а, ал. 9;

3. разполагат с необходимия персонал - консултанти по енергийна ефективност, определени с наредбата по чл. 23а, ал. 9, които:

а) имат завършено висше техническо образование, придобито в Република България или в друга държава - членка на Европейския съюз, или в друга държава - страна по Споразумението за Европейското икономическо пространство, или в Конфедерация Швейцария;

б) имат придобит стаж по специалността - не по-малко от две години за лицата с образователно-квалификационна степен "магистър" и не по-малко от три години стаж по специалността - за лицата с образователно-квалификационна степен "бакалавър";

в) са положили успешно изпит за придобиване на необходимата квалификация за извършване на дейностите по ал. 1 в акредитирани по реда на Закона за висшето образование или по реда на съответното законодателство на държава - членка на Европейския съюз, или на друга държава - страна по Споразумението за Европейското икономическо пространство, висши технически училища или в Конфедерация Швейцария.

(3) Квалификацията на консултантите по енергийна ефективност се придобива на две нива:

1. ниво 1 - имат компетентност за извършване на дейностите по ал. 1 за всички категории сгради съгласно чл. 137, ал. 1, т. 5 от Закона за устройство на територията и номенклатурата на видовете строежи по отделните категории, определена с наредбата по чл. 137, ал. 2 от Закона за устройство на територията;

№	Изискване поставено от Възложителя	Документи за доказване на критериите за подбор	Документи представени от участника /Заявени от участника данни	Забележка
		<p>квалификация и опита на екипа:                      Професионална автобиография (Приложение №13), от която да е видно, че лицата отговарят на горепосочените изисквания, се доказват с Автобиография свободен текст с посочване на опита и професионалната квалификация, съгласно изискванията на ЗОП, ведно с декларация за съгласие за участие (Приложение №14).                      Декларация по чл.23, ал.1 и ал.3, т.12 от ЗЕЕ - по образец (Приложение №17) и декларация по чл.23 ал.4 от ЗЕЕ (Приложение №18).</p>		
	<p>Участникът следва да разполага със следната техника и оборудване за изпълнение на обособена позиция №2: участникът следва да разполага както и</p>	<p>Участникът следва да представи декларация за наличното техническо оборудване, с което разполага</p>	<p>Участникът е представил попълнена декларация по образец в оригинал . Заявени данни съгласно приложение Таблица за</p>	<p>Съгласно наредба № рд-16-301 от 10 март 2014 г.<sup>4</sup> участникът следва да разполага със следните технически средства за измерване при обследване за енергийна ефективност и</p>

<sup>4</sup> Наредба № РД-16-301 от 10 март 2014 г. за обстоятелствата, подлежащи на вписване в регистрите на лицата, извършващи сертифициране на сгради и обследване за енергийна ефективност на промишлени системи, реда за получаване на информация от регистрите, условията и реда за придобиване на квалификация и необходимите технически средства за извършване на дейностите по обследване и сертифициране

№	Изискване поставено от Възложителя	Документи за доказване на критериите за подбор	Документи представени от участника /Заявени от участника данни	Забележка
	с необходимите технически средства, определени с наредбата по чл. 23а, ал. 9 по ЗЕЕ.	участникът за изпълнение на обществената поръчка (Приложение № 15).	съответствие №1.	сертифициране на сгради 1. Средства за измерване на температури: 1.1. комбиниран електронен термометър (с комплект сменяеми датчици) за контактно измерване на повърхностна температура и температура на флуиди от -20 до +200°C; 1.2. инфрачервен термометър за дистанционно измерване на повърхностна температура от -20 до +300°C. 2. Средства за измерване на състав на димни газове: 2.1. дигитален газоанализатор за определяне съдържанието на кислород, въглероден окис и въглероден двуокис в изходящите от горивен процес газове. 3. Средства за измерване на скорост на въздух: 3.1. средство за измерване на скорости на въздух в канали и изтичане от решетки до 20 m/s; 3.2. термоанемометър за измерване на скорост на въздуха от 0 до 5 m/s и температура от -20 до +50°C. 4. Средства за измерване параметрите на електрически ток: 4.1. комбиниран прибор (волтмер - ампермер -



„Изготвяне на обследване за установяване на техническите характеристики, свързани с изискванията по чл. 169 ал. 1, т. (1 - 5) и ал. 2 от ЗУТ, изготвяне на технически паспорт и обследване за енергийна ефективност и предписване на необходимите ЕСМ на сграда на територията на гр. Никопол”

№	Изискване поставено от Възложителя	Документи за доказване на критериите за подбор	Документи представени от участника /Заявени от участника данни	Забележка
				<p>ватметър) - 200/600 V; 2/200 A.</p> <p>5. Средства за измерване на осветеност:</p> <p>5.1. светломер.</p> <p>6. Средства за измерване на геометрични размери:</p> <p>6.1. електронна рулетка.</p> <p>Декларираните от участника собствени уреди напълно покриват гореописаните изисквания.</p>

Таблица за съответствие №1

Вид на техническото оборудване декларирано от участника	Технически характеристики на декларираното оборудването	Необходими технически средства за измерване при обследване за енергийна ефективност и сертифициране на сгради съгласно наредба № рд-16-301 от 10 март 2014 г.
<p>1.1. ЕДНОКАНАЛЕН ТЕРМОМЕТЪР С ПАМЕТ , тип Peak Tech 5135, комплект Заводски номер: 12112393</p>	<p>(с комплект сменяеми датчици) за контактно измерване на повърхностна температура и температура на флуиди от -20 до +1200 °C</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- термометър 5135 - 1 бр.</li> <li>- температурна сонда , тип К - 1 бр.</li> <li>- температурна сонда , тип J - 1 бр.</li> <li>- батерии, 1,5V, тип AAA, - 3 бр.</li> <li>- гумен предпазител - 1 бр.</li> <li>- транспортен калъф - 1 бр.</li> <li>- паспорт - 1 бр.</li> <li>- гаранционна карта 2013-06-1941- 1 бр.</li> </ul>	<p>1. Средства за измерване на температури:</p> <p>1.1. комбиниран електронен термометър (с комплект сменяеми датчици) за контактно измерване на повърхностна температура и температура на флуиди от -20 до +200°C;</p>

	- инструкция за експлоатация - 1 бр.	
1.2. ВИСОКОТЕМПЕРАТУРНА УНИВЕРСАЛНА СОНДА, тип SKG-500, комплект	<ul style="list-style-type: none"> <li>- измервателен уред - 1 бр.</li> <li>- батерия 9V - 1 бр.</li> <li>- мека сонда тип К - 1 бр.</li> <li>- интерфейс кабел - 1 бр.</li> <li>- CD със софтуер - 1 бр.</li> <li>- тринога - 1 бр.</li> <li>- транспортен куфар - 1 бр.</li> <li>- паспорт - 1 бр.</li> <li>- гаранционна карта 2013-06-1942- 1 бр.</li> <li>- инструкция за експлоатация - 1 бр.</li> </ul>	
1.3. ИНФРАЧЕРВЕН ТЕРМОМЕТЪР , тип TP9, комплект, Заводски номер: 11055615	<p>за дистанционно измерване на повърхностна температура от -50 до +1500°C</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- термометър TP9 - 1 бр.</li> <li>- батерии, 1,5V, тип AAA, - 3 бр.</li> <li>- гумен предпазител - 1 бр.</li> <li>- транспортен калъф - 1 бр.</li> <li>- паспорт - 1 бр.</li> <li>- гаранционна карта 2013 - 1 бр.</li> <li>- инструкция за експлоатация - 1 бр.</li> </ul>	<p>1. Средства за измерване на температури:</p> <p>1.2. инфрачервен термометър за дистанционно измерване на повърхностна температура от -20 до +300°C.</p>
1.4. МУЛТИФУНКЦИОНАЛЕН ГАЗАНАЛИЗАТОР , тип KIGAZ 300 PRO комплект, Заводски номер: 1305 1965	<p>за определяне съдържанието на кислород, въглероден окис, въглероден двуокис, азотни и серни окиси в изходящите от горивен процес газове</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- газанализатор KIGAZ300 PRO - 1 бр.</li> <li>- гумен защитен калъф - 1 бр.</li> <li>- измервателна сонда тип SFK 300 - 1 бр.</li> <li>- силиконови тръбички 2 x 1 м - 1 бр.</li> <li>- филтриращ елемент - 1 бр.</li> </ul>	<p>2. Средства за измерване на състав на димни газове:</p> <p>2.1. дигитален газоанализатор за определяне съдържанието на кислород, въглероден окис и въглероден двуокис в изходящите от горивен процес газове.</p>

	<ul style="list-style-type: none"> <li>- захранващ адаптер - 1 бр.</li> <li>- транспортен куфар - 1 бр.</li> <li>- ролка принтерна хартия - 1 бр.</li> <li>- LIGAZ софтуер - 1 бр.</li> <li>- USB кабел - 1 бр.</li> <li>- паспорт - 1 бр.</li> <li>- калибровъчен сертификат - 1 бр.</li> <li>- гаранционна карта 2013-06-1943- 1 бр.</li> <li>- инструкция за експлоатация - 1 бр.</li> </ul>	
1.5. АНЕМО-МАНОМЕТЪР , тип MP 120S, комплект, Заводски номер: 1304 1997	<p>за измерване на скорости на въздух в канали и изтичане от решетки до 25 m/s</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- анемо-манометър KIMO MP 120S- 1 бр.</li> <li>- тръба на Пито, ф6 mm, L=300 - 1 бр.</li> <li>- алкална батерия 9V - 1 бр.</li> <li>- силиконова тръба 1 м - 2 бр.</li> <li>- сонда Ø6x100 mm - 1 бр.</li> <li>- сертификат за настройка - 1 бр.</li> <li>- паспорт - 1 бр.</li> <li>- гаранционна карта 2013-06-1944- 1 бр.</li> <li>- инструкция за експлоатация - 1 бр.</li> </ul>	<p>3. Средства за измерване на скорост на въздух:</p> <p>3.1. средство за измерване на скорости на въздух в канали и изтичане от решетки до 20 m/s;</p>
1.6. ТЕРМОАНЕМОМЕТЪР , тип VT 100S, комплект, Заводски номер: 1301 5609	<p>за измерване на скорост на въздуха от 0 до 5 m/s и температура от -20 до +50 °C</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- термоанемометър KIMO VT 100S- 1 бр.</li> <li>- алкална батерия 9V - 1 бр.</li> <li>- сертификат за настройка - 1 бр.</li> <li>- паспорт - 1 бр.</li> <li>- гаранционна карта 2013-06-1945- 1 бр.</li> <li>- инструкция за експлоатация - 1 бр.</li> </ul>	<p>3. Средства за измерване на скорост на въздух:</p> <p>3.2. термоанемометър за измерване на скорост на въздуха от 0 до 5 m/s и температура от -20 до +50°C.</p>

<p>1.7. УЛТРАЗВУКОВ ДЕБИТОМЕР , тип LRF-2000H, комплект, Заводски номер: 81201916H</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- базов уред - 1 бр.</li> <li>- сигнален кабел, 5м - 1 бр.</li> <li>- ремъци за трансдюсера - 2 бр.</li> <li>- интерфейсен кабел - 1 бр.</li> <li>- ролетка - 1 бр.</li> <li>- захранващ адаптер, HS1200100, сер. № 0120005 - 1 бр.</li> <li>- трансдюсер, тип ТМ-1-НТ, сер. № ТМТ0000429DN - 1 бр.</li> <li>- трансдюсер, тип ТМ-1-НТ, сер. № ТМТ0000429UP - 1 бр.</li> <li>- контактна паста), 20ml - 1 бр.</li> <li>- транспортен куфар - 1 бр.</li> <li>- паспорт - 1 бр.</li> <li>- гаранционна карта 2013-06-1646- 1 бр.</li> <li>- CD със инструкция - 1 бр.</li> </ul>	
<p>1.8. УЛТРАЗВУКОВ ДЕТЕКТОР , модел VOscope SoundStik, комплект, Заводски номер: 442/13</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- SoundStik приемник - 1 бр.</li> <li>- SoniPod предавател - 1 бр.</li> <li>- Контактен шиш - 1 бр.</li> <li>- Удължителна тръба - 1 бр.</li> <li>-Hi-Fi мини-слушалки - 1 бр.</li> <li>- батерия 9V - 2 бр.</li> <li>- Чанта за транспортиране - 1 бр.</li> <li>- паспорт - 1 бр.</li> <li>- гаранционна карта 2013-06-1947- 1 бр.</li> <li>- инструкция за експлоатация - 1 бр.</li> </ul>	
<p>1.9. КОМБИНИРАН КЛЕЩОВИДЕН ИЗМЕРИТЕЛ , тип EX 380976, комплект, Заводски номер: 101209024</p>	<p>прибор (волтмер – ампермер – ватметър) – <b>200/600 V; 2/200 A</b></p>	<p>4. Средства за измерване параметрите на електрически ток:</p>

	<ul style="list-style-type: none"> <li>- измервателен уред- 1 бр.</li> <li>- термо-сонда тип К- 1 бр.</li> <li>- батерия 9V - 1 бр.</li> <li>- комплект измервателни проводници с щипки тип крокодил и тапи - 1 бр.</li> <li>- мека транспортна чанта - 1 бр.</li> <li>- паспорт - 1 бр.</li> <li>- гаранционна карта 2013-06-1948- 1 бр.</li> <li>- инструкция за експлоатация - 1 бр.</li> </ul>	<p>4.1. комбиниран прибор (волтмер - ампермер - ватметър) - <b>200/600 V; 2/200 A.</b></p>
1.10. СВЕТЛОМЕР , тип НТ 307, комплект, Заводски номер: 11F00370	<ul style="list-style-type: none"> <li>-светломер НТ 307 - 1 бр.</li> <li>- транспортен калъф - 1 бр.</li> <li>- батерия 9 V - 1 бр.</li> <li>- жак - 1 бр.</li> <li>- отвертка малка - 1 бр.</li> <li>- тест сертификат - 1 бр.</li> <li>- паспорт - 1 бр.</li> <li>- гаранционна карта 2013-06-1949- 1 бр.</li> <li>- инструкция за експлоатация - 1 бр.</li> </ul>	<p>5. Средства за измерване на осветеност: 5.1. светломер.</p>
1.11. Електронна ролетка , BOSCH GLM 50Professional сериен номер 208366318	<ul style="list-style-type: none"> <li>- транспортен калъф - 1 бр.</li> <li>- батерия 9 V - 1 бр.</li> <li>- гаранционна карта 2013-06-1949- 1 бр.</li> <li>- инструкция за експлоатация - 1 бр.</li> </ul>	<p>6. Средства за измерване на геометрични размери: 6.1. електронна рулетка.</p>

Въз основа на гореизложеното, Комисията единодушно реши да премине към оценка на техническите оферти на участниците по двете обособени позиции, тъй като всички участници отговарят на минималните критерии за подбор, поставени от Възложителя.

Преди да пристъпи към оценка на офертите съгласно утвърдената от Възложителя методика, Комисията извърши проверка на техническите оферти на участниците за съответствие с минималните критерии за изпълнение на поръчката и наличие на всички изискуеми съгласно документацията елементи. Комисията констатира, че всички оферти отговарят на минималните критерии за изпълнение на поръчката.

### **Оценка на предложенията на участниците по Обособена позиция №1:**

#### **РИСК ИНЖЕНЕРИНГ АД:**

**1. Кратко описание на предложението на участника:** Участникът е представил техническа оферта със следните компоненти: Обосновка на участника, Методология за решаване на проектантската задача, Програма за управление на риска, Организация и план за изпълнение на проекта с приложен Работен план – график за изпълнение на поръчката. Предложеният срок за изпълнение на поръчката е 80 (осемдесет) календарни дни. В предложената Обосновка на участника, която до голяма степен повтаря Техническото задание предоставено от Възложителя, липсва описание на спецификите и целите на конкретното обследване, анализ на възможните проблеми и ограничения, които биха могли да възникнат при конкретните обекти, и начина, по който те биха били адресирани, както и необходимите изходни данни, които Възложителят трябва да предостави. Спецификите на съдържанието (текстово и графично) на обследванията са конкретизирани в част Методология за решаване на проектантската задача. Липсват данни относно начините и реда по съгласуване на изготвените обследване и технически паспорт, което е показателно за нивото на познание на участника на спецификата по съгласуване, съхраняване и подаване на изготвените документи. Програмата за управление на риска е детайлно разработена на базата на идентифицираните от Възложителя рискове като за всеки отделен риск е разработена Карта за оценка на риска със следните елементи – риск, вероятност, очаквано въздействие, стойността на риска (НР), ниво / степен на риска, мерки за предотвратяване и за намаляване на рисковете. Липсва информация за дейностите, предвидени в рамките на поръчката, които ще бъдат засегнати от настъпването на съответния рисков фактор. Участникът не е идентифицирал допълнителни рискове, извън тези посочени от община Никопол. В офертата на участника липсва описание на спецификата на възлагане в условията на външно финансиране по Националната програма за енергийна ефективност на многофамилните жилищни сгради разработена от Министерство на регионалното развитие и благоустройството и описание на ангажимента по отношение на съставяне на техническа спецификация / задание за проектиране и работата в координация с обследващия енергийната ефективност.

**2. Оценка на техническото предложение на участника:** Комисията извърши оценка на техническото предложение на участника съгласно утвърдената от Възложителя методология за оценка на показател Показател Т – Техническо предложение . Оценката на техническото предложение (Т) е формиране от следните подпоказатели:Т1 „Обосновка на участника” ,Т2 „Методология за решаване на проектантската задача”, Т3 „Програма за управление на риска”,Т4 „Организация и план за изпълнение на проекта” .

<b>Т1. „Обосновка на участника” (Показва разбирането на участника за обхвата и същността на услугата предмет на поръчката)</b>	<b>Присъдени точки</b>	<b>Мотиви за оценката</b>
В техническото предложение се съдържа един от посочените критерии:	<b>5 точки</b>	В предложението на участника липсва описание на възможните проблеми и ограничения, които биха могли да възникнат при

<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Детайлно и всеобхватно (от нормативна и практическа гледна точка) са описани спецификите и целите на видовете обследвания в обхвата на договора;</li> <li>2. Анализирани са възможните проблеми и ограничения, които биха могли да възникнат при изготвянето на обследванията и паспортизацията и начина, по който те биха били адресирани, както и необходимите изходни данни, които Възложителят трябва да предостави;</li> <li>3. Конкретизирани са спецификите на съдържанието (текстово и графично) на отделните типове обследвания и документи;</li> <li>4. Участникът демонстрира отлично познаване на спецификата по съгласуване , представяне и съхраняване на обследванията в съответните отговорни институции</li> </ol>		<p>изготвянето на обследванията и паспортизацията и начина, по който те биха били адресирани, както и необходимите изходни данни, които Възложителят трябва да предостави. Не е налично описание на спецификата по съгласуване , представяне и съхраняване на обследванията в съответните отговорни институции както и спецификата и целите от нормативна и практическа гледна точка на обследването. Участникът е описал съдържанието (текстово и графично) в точка Методология за решаване на проектантската задача, поради което Комисията приема, че е налице един от изброените в Методиката по подпоказател Т1 критерии и следва да бъдат присъдени 5 точки.</p>
---	--	--

**Т2 „Методология за изпълнение на консултантската услуга”**

**Офертите на участниците, които отговарят на изискванията на Възложителя, се подлагат на сравнителен анализ и се оценяват по следните критерии:**

Т2 „Методология за изпълнение на консултантската услуга”	Присъдени точки	Мотиви за оценката
<p>В техническото предложение се съдържат три от посочените критерии:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Детайлно са описани етапите на изпълнение на всяка една от дейностите, като всеки етап е декомпозиран на дейности, включени в него;</li> <li>2. Подробно е описана технологията на дейностите по проучването на конкретната проектантска задача;</li> <li>3. Има последователността и взаимовръзката между отделните проучвания и изпълнението на услугите;</li> <li>4. Предложеният подход на взаимодействие между членовете на екипа, както и на екипа с компетентни администрации и органи,</li> </ol>	15 точки	

доказва възможността на участника бързо, качествено и ефективно изпълнение на възложените услуги.		
---	--	--

**T3 „Програма за управление на риска”**

T3 „Програма за управление на риска”	Присъдени точки	Мотиви за оценката
<p>Представена е ПРОГРАМА ЗА УПРАВЛЕНИЕ НА РИСКА, но по отношение на един от дефинираните рискови фактори, програмата не обхваща един от следните елементи:</p> <p><b>1.</b> Направена е Оценка на вероятността за настъпване на всеки от рисковите фактори, дефинирани от Възложителя.</p> <p><b>2.</b> Направена е Оценка на очакваното въздействие от настъпване на съответния рисков фактор.</p> <p><b>3.</b> Направена е Оценка на стойността на риска, която се определя въз основа на вероятността за поява на риска и очакваното въздействие на рисковия фактор, а именно Стойност на риска = Вероятност x Въздействие.</p> <p><b>4.</b> Посочени са всички дейности, предвидени в рамките на поръчката, които ще бъдат засегнати от настъпването на съответния рисков фактор.</p> <p><b>1.</b> Определени са мерките за предотвратяване и мерките за намаляване на риска съответно за всяка дейност.</p>	<p>10 точки</p>	<p>Участникът е представил Програма за управление на риска по отношение на идентифицираните от Възложителя рискове във връзка с изпълнението на поръчката, а именно:</p> <p>1. Недостатъчна подкрепа от страна на Възложителя на екипа на Изпълнителя и недостатъчно съдействие и ангажираност от страна на екипа на проекта, създаден в рамките на общината към изпълнението на поръчката;</p> <p>2. Липса на изходни данни, информация или недостатъчна информация необходима за изпълнение на услугите в обхвата на поръчката;</p> <p>3. Липса на сътрудничество между заинтересованите страни в рамките на проекта, а именно: Община Никопол, СС и др. заинтересовани страни;</p> <p>4. Неясноти и промени в условията за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ</p> <p>5. Кратки срокове за изпълнение на конкретните възлагани проекти;</p> <p>6. Възлагане на повече от един обект едновременно.</p> <p>В програмата липсва един от посочените в методиката критерии, а именно описание на дейностите, предвидени в рамките на поръчката, които ще бъдат засегнати от настъпването на съответния рисков фактор.</p>

**T4 „Организация и план за изпълнение на проекта”**

T4 „Организация и план за изпълнение на проекта”	Присъдени точки	Мотиви за оценката
<p>В техническото предложение се съдържат всички от посочените</p>	<p>15 точки</p>	<p>В техническото предложение на участника се съдържат всичките посочени</p>



<p>критерии:</p> <ol style="list-style-type: none"><li>1. Предложеният подход за участие на екипа, в това число предложения за включване на допълнителни неключови експерти, доказва възможността на участника бързо, качествено и ефективно изпълнение на услугите при възлагане на конкретен обект;</li><li>2. Участникът е описал подробно наличния ресурс (човешки и технически) за изпълнение на поръчката, като е дефинирал задачите и отговорностите на всеки един експерт, съгласно планираните дейности;</li><li>3. Предложен е план за изпълнение и линеен график на предвидените дейности във всички етапи на изпълнение на услугите.</li></ol>		критерии и следва да бъдат присъдени пълния брой точки.
--	--	---

Получената обща оценка е изчислена по следната утвърдена от Възложителя формула –  $T = T1 + T2 + T3 + T4 = 5 + 15 + 10 + 15 = 45$  точки

### 3. Оценка на Показател Ц – Предложена цена

Участникът получава пълни 30 точки по показател предложена цена, тъй като ценовата му оферта е най-ниската предложена.

### ПИСАРСКИ ДИЗАЙН ЕООД

**1. Кратко описание на предложението на участника:** Участникът е представил техническа оферта със следните компоненти: Обосновка на участника, Методология за решаване на проектантската задача, Програма за управление на риска, Организация и план за изпълнение на проекта с приложен Работен план – график за изпълнение на поръчката. Предложеният срок за изпълнение на поръчката е 60 (шестдесет) календарни дни (или два месеца). Участникът е предложил следните допълнителни дейности (услуги), свързани с предмета на поръчката извън описаните от Възложителя, без промяна на цената за услугата:

- \* Съдействие по набиране на изходните данни за обекта
- \* Изготвяне на индикативни таблици за допустимост на разходите по конкретните финансиращи програми и мерки
- \* Изготвяне на примерно техническо задание към проектанта

**2. Оценка на техническото предложение на участника:** Комисията извърши оценка на техническото предложение на участника съгласно утвърдената от Възложителя методология за оценка на показател Показател Т – Техническо предложение . Оценката на техническото предложение (Т) е формиране от

„Изготвяне на обследване за установяване на техническите характеристики, свързани с изискванията по чл. 169 ал. 1, т. (1 - 5) и ал. 2 от ЗУТ, изготвяне на технически паспорт и обследване за енергийна ефективност и предписване на необходимите ЕСМ на сграда на територията на гр. Никопол”

следните подпоказатели: Т1 „Обосновка на участника”, Т2 „Методология за решаване на проектантската задача”, Т3 „Програма за управление на риска”, Т4 „Организация и план за изпълнение на проекта”.

Т1. „Обосновка на участника” (Показва разбирането на участника за обхвата и същността на услугата предмет на поръчката)	Присъдени точки	Мотиви за оценката
<p>В техническото предложение се съдържат всички от посочените критерии:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Детайлно и всеобхватно (от нормативна и практическа гледна точка) са описани спецификите и целите на видовете обследвания в обхвата на възлаганото поръчката;</li> <li>2. Анализирани са възможните проблеми и ограничения, които биха могли да възникнат при изготвянето на обследванията и паспортизацията и начина, по който те биха били адресирани, както и необходимите изходни данни, които Възложителят трябва да предостави;</li> <li>3. Конкретизирани са спецификите на съдържанието (текстово и графично) на отделните типове обследвания и документи;</li> <li>4. Участникът демонстрира отлично познаване на спецификата по съгласуване, представяне и съхраняване на обследванията в съответните отговорни институции</li> </ol>	20	<p>Участникът детайлно и всеобхватно е описал спецификите и целите на техническото обследване, като освен от нормативна гледна точка е разгледал отделните дейности и в практически аспект като е анализирал възможните проблеми и ограничения, които биха възникнали в процеса на обследване и паспортизацията и е открил ролята на СС при одобряване и съгласуване на крайния резултат. Конкретизирани са спецификите на съдържанието (текстово и графично) на обследването и техническия паспорт като е описан и процесът по съгласуване, представяне и съхраняване на обследването и паспорта в съответните отговорни институции. Налице са всички изброени от Възложителя четири критерия и следва да бъдат присъдени пълните 20 точки по подпоказателя.</p>

**Т2 „Методология за изпълнение на консултантската услуга”**

Т2 „Методология за изпълнение на консултантската услуга”	Присъдени точки	Мотиви за оценката
<p>В техническото предложение се съдържат три от посочените критерии:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Детайлно са описани етапите на изпълнение на всяка една от дейностите, като всеки етап е декомпозиран на дейности, включени в него;</li> <li>2. Подробно е описана технологията на дейностите по проучването на</li> </ol>	15 точки	<p>Участникът подробно е описал етапите на изпълнение на всяка една от дейностите, като всеки етап е декомпозиран на дейности, включени в него и е описана технологията на изпълнение на проектантските проучвания и задачи, в това число и способа за верификация на данните за постигане на високо качество и непротиворечивост на крайния продукт. Предложена е</p>

<p>конкретната проектантска задача;</p> <p><b>3.</b> Има последователността и взаимовръзката между отделните проучвания и изпълнението на услугите;</p> <p><b>4.</b> Предложеният подход на взаимодействие между членовете на екипа, както и на екипа с компетентни администрации и органи, доказва възможността на участника бързо, качествено и ефективно изпълнение на възложените услуги.</p>		<p>последователност на двете обследвания – техническо и енергийно, която показва познаване на взаимовръзката между двете дейности и е разписан подход при съставяне на техническо задание към проектанта в екип с енергийния одитор. Посочено е, че ексекутивното заснемане може да бъде ползвано като „подложка” за изработване на доклада на енергийния одитор. Липсва описание на подхода за взаимодействие между членовете на екипа на изпълнителя и администрации и органи на публичната власт, поради което са налице само три от общо четирите критерия и следва да бъдат присъдени 15 точки.</p>
---	--	--

**Т3 „ Програма за управление на риска”**

Т3 „ Програма за управление на риска”	Присъдени точки	Мотиви за оценката
<p>Представена е ПРОГРАМА ЗА УПРАВЛЕНИЕ НА РИСКА, но по отношение на един от дефинираните рискови фактори, програмата не обхваща един от следните елементи:</p> <p><b>1.</b> Направена е Оценка на вероятността за настъпване на всеки от рисковите фактори, дефинирани от Възложителя.</p> <p><b>2.</b> Направена е Оценка на очакваното въздействие от настъпване на съответния рисков фактор.</p> <p><b>3.</b> Направена е Оценка на стойността на риска, която се определя въз основа на вероятността за поява на риска и очакваното въздействие на рисковия фактор, а именно Стойност на риска = Вероятност x Въздействие.</p> <p><b>4.</b> Посочени са всички дейности, предвидени в рамките на поръчката, които ще бъдат засегнати от настъпването на съответния рисков фактор.</p> <p><b>5.</b> Определени са мерките за предотвратяване и мерките за намаляване на риска съответно за всяка дейност.</p>	<p>10 точки</p>	<p>Участникът е предложил детайлна програма за управление на риска с разработени елементи за всеки от посочените от Възложителят риска, като са представени и допълнително идентифицирани от оферента рискове. Липсва посочване на всички дейности, предвидени в рамките на поръчката, които ще бъдат засегнати от настъпването на съответния рисков фактор.</p>

#### T4 „Организация и план за изпълнение на проекта”

T4 „Организация и план за изпълнение на проекта”		
<p>В техническото предложение се съдържат всички от посочените критерии:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Предложеният подход за участие на екипа, в това число предложения за включване на допълнителни неключови експерти, доказва възможността на участника бързо, качествено и ефективно изпълнение на услугите при възлагане на конкретен обект;</li> <li>2. Участникът е описал подробно наличния ресурс (човешки и технически) за изпълнение на поръчката, като е дефинирал задачите и отговорностите на всеки един експерт, съгласно планираните дейности;</li> <li>3. Предложен е план за изпълнение и линеен график на предвидените дейности във всички етапи на изпълнение на услугите.</li> </ol>	15 точки	<p>В табличен вид са представени подробно задачите и отговорностите на всеки един от посочените ключови експерти, съобразно обхвата на планираните дейности. Предложени са допълнителни неключови експерти които да гарантират възможността на участника бързо, качествено и ефективно изпълнение на услугите при възлагане на обекта в контекста на изискванията на Националната програма по енергийна ефективност на многофамилните жилищни сгради. Приложеният график за изпълнение на дейностите включва всички етапи по осъществяване на проектантската задача, в това число сроковете са обвързани с програмата за управление на риска като е записано, че за целите на предложението срокът е описан като сбор от шест десетдневни периода, тъй като е предвидно в методиката за разработка на всеки десет дни проектантите да правят по две задължителни оперативки – една в началото и една в края на периода с цел контрол по качеството и изпълнението и навременна намеса при настъпил евентуален проблем. По този начин всеки риск може да бъде адресиран навреме и да не доведе до трайни и неконтролируеми негативни последствия за цялостното изпълнение на поръчката.</p> <p>Предложеният срок от 60 календарни дни е обоснован и съобразен с натовареността на екипа проектанти както и с необходимото време за събиране на данни и тяхната верификация.</p>

Получената обща оценка е изчислена по следната утвърдена от Възложителя формула –  $T = T1 + T2 + T3 + T4 = 20 + 15 + 10 + 15 = 60$  точки

#### 3. Оценка на Показател Ц – Предложена цена

Участникът получава 29,55 точки по показател предложена цена.

### КОМПЛЕКСНА ОЦЕНКА И КЛАСИРАНЕ НА УЧАСТНИЦИТЕ ПО ОБОСОБЕНА ПОЗИЦИЯ №1

№	Участник	Ценова оферта в лева без ДДС	Присъдени точки по Показател Ц – Предложена цена	Присъдени точки по Показател Т – Техническа оферта	Комплексна оценка (КО)
1.	РИСК ИНЖЕНЕРИНГ АД	41 870	30 точки	45	75
2.	ПИСАРСКИ ДИЗАЙН ЕООД	42 500	29,55 точки	60	89,55

С оглед посочените показатели и комплексната оценка, Комисията предлага следното класиране:

1. първо място ПИСАРСКИ ДИЗАЙН ЕООД
2. второ място РИСК ИНЖЕНЕРИНГ АД

Комисията предлага да бъде сключен договор с класирания на първо място участник при съблюдаване на член 101е, ал.2 от ЗОП.

#### **Оценка на предложенията на участниците по Обособена позиция №2:**

„ДЖИ ЕР ЕН ПАУЪР БЪЛГАРИЯ” ЕООД

1. **Кратко описание на предложението на участника:** Участникът е представил техническа оферта със следните компоненти: Обосновка на участника, Методология за решаване на проектантската задача, Програма за управление на риска, Организация и план за изпълнение на проекта с приложен Работен план – график за изпълнение на поръчката. Предложеният срок за изпълнение на поръчката е 25(двадесет и пет) календарни дни. Участникът е приложил допълнителна информация относно мерките и дейности за мониторинг, индикатори за мониторинг, индикатори за изходно състояние, програмни индикатори, индикатори за изпълнение на предвидените в доклада за енергийния одит дейности по внедряване на енергоспестяващи мерки. Дейностите по изпълнение на поръчката са декомпозирани на следните етапи:

1)Подготвителен етап, включващ следните дейности:

- \* първоначален оглед на обследвания обект;
- \* събиране и обработване на първична информация за функционирането на обследвания обект и са обработени изходни база данни, разходите за енергия за представителен предходен период от време, под формата на справки за потребена енергия /електроенергия и гориво за котела, данни от централно топлоснабдяване при налично такова/, студена вода, техническа и административна документация за обследваната сграда);

2)Етап на установяване на енергийните характеристики на обследвания обект, включващ следните дейности:

- \* анализ на съществуващото състояние и енергопотреблението на сградата;
- \* изготвяне на енергийни баланси, определяне на базовата линия на енергопотребление;
- \* огледи и измервания за събиране на подробна информация за енергопреобразуващите процеси и системи;
- \* обработване и детайлизиран анализ на данните;

„Изготвяне на обследване за установяване на техническите характеристики, свързани с изискванията по чл. 169 ал. 1, т. (1 - 5) и ал. 2 от ЗУТ, изготвяне на технически паспорт и обследване за енергийна ефективност и предписване на необходимите ЕСМ на сграда на територията на гр. Никопол”

- \* извършване на моделно изследване на сградата със софтуерен продукт EAB Software версия HC 1.0;
- \* анализ на съществуващата система за управление на енергопотреблението;
- \* определяне на енергийните характеристики на сградата и потенциала за тяхното подобряване;

3) Етап на разработване на мерки за повишаване на енергийната ефективност, който включва следните дейности:

- \* изготвяне на списък от мерки за повишаване на енергийната ефективност;
- \* остойностяване на мерките, определяне на годишния размер на енергоспестяването, подреждане на мерките по показател "срок на откупуване";
- \* формиране на пакети от мерки, определяне на годишния размер на енергоспестяването с отчитане на взаимното влияние на отделните мерки и технико-икономическа оценка на пакетите от мерки;
- \* анализ и оценка на количеството спестени емисии CO<sub>2</sub> в резултат на разработените мерки за повишаване на енергийната ефективност;

4) Заключителен етап, включващ следните дейности:

- \* изготвяне на доклад и резюме на доклада за обследване за енергийна ефективност на сграда в експлоатация за отразяване на резултатите от обследването;
- \* представяне на доклада и резюмето на доклада за обследване за енергийна ефективност на сграда в експлоатация на собственика на сградата;
- \* изготвяне на доклад от проверка за енергийна ефективност на отоплителна инсталация с водогреен котел и/или климатични инсталации.
- \* изготвяне на сертификат за енергийните характеристики на сграда в експлоатация;
- \* изготвяне на приемо-предавателен протокол по чл.19 от Наредба №РД-16-1594 от 13.11.2013г. за обследване за енергийна ефективност, сертифициране и оценка на енергийните спестявания на сгради и по чл.33 ал.1 от Наредба №РД-16-932/23.10.2009г.;
- \* окомплектоване на досие с всички изискуеми от Агенцията за устойчиво енергийно развитие /АУЕР/ документи по изпълнение задължението на Собственика на обследваната сграда съгласно чл.20 и чл.21 от Наредба №РД-16-1594 от 13.11.2013г. за обследване за енергийна ефективност, сертифициране и оценка на енергийните спестявания на сгради /за сгради/ и чл.33 ал.1 и ал.2 от Наредба №РД-16-932/23.10.2009г. /за водогрейни котли/.

Допълнително, извън срока на договора, участникът е описал дейности по продължаващ ангажимент като след минимум едногодишен период на експлоатация, следващ изпълнението на предвидените в изготвените от екипа на „ДЖИ ЕР ЕН ПАУЪР БЪЛГАРИЯ“ ЕООД доклади енергоспестяващи мерки /ЕСМ/, включително мерки за оползотворяване на възобновяеми енергийни източници /ВЕИ/ за производство на енергия за задоволяване нуждите на сградите, където това е приложимо се прави обследване за енергийна ефективност и съгласно чл.24 ал.1 т.18 и т.19 от ЗМДТ ползвателите или собствениците на сградите може да се ползват от данъчни облекчения за освобождаване от данък сгради

**2. Оценка на техническото предложение на участника:** Комисията констатира, че е налице само една оферта за обособената позиция и няма как да бъде извършена оценка на техническото предложение в условията на сравнителен анализ както е записано в утвърдената методика тъй като няма конкуренти оферти. Техническото предложение на „ДЖИ ЕР ЕН ПАУЪР БЪЛГАРИЯ“ ЕООД е разгледано с цел преценка на съответствие с минималните критерии за изпълнение на поръчката разписани в техническата спецификация и в ТОЧКА IV. УСЛОВИЯ И ИЗИСКВАНИЯ ЗА УЧАСТИЕ. РАЗДЕЛ А. ОБЩИ ИЗИСКВАНИЯ

КЪМ ИЗПЪЛНЕНИЕТО НА ПОРЪЧКАТА от документацията. Комисията единодушно заключи, че офертата на участника изцяло отговаря на поставените от Възложителя условия за изпълнение на поръчката.

### 3. Оценка на Показател Ц – Предложена цена

Участникът следва да получи пълните 30 точки по показател предложена цена, тъй като е единствен участник. Предложената от него цена е в рамките на максимално допустимия ресурс от 22000 лева.

Поради липсата на повече от един участник, Комисията не е в състояние да извърши класиране, за което е необходимо наличие на най-малко две конкурентни оферти и предлага на основание член 101д, ал.1 от ЗОП Възложителят да сключи договор с единствения участник „ДЖИ ЕР ЕН ПАУЪР БЪЛГАРИЯ” ЕООД при съблюдаване на изискванията на член 101е от ЗОП.

Работата на комисията приключи в 17,30 часа на 11.06.2015 г. с предаване на протокола на Възложителя за утвърждаване.

Настоящият протокол се състави и подписа в 1 екземпляр и съдържа 47 страници.

Председател:	_____ /не се чете/ _____ (подпис)	(Румен Джантов)
Членове :	_____ /не се чете/ _____ (подпис)	(инж. Светозар Трифонов)
1.	_____ /не се чете/ _____ (подпис)	(инж. Мария Костадинова Танкова)
2.	_____ /не се чете/ _____ (подпис)	(арх. Димитър Георгиев)
3.	_____ /не се чете/ _____ (подпис)	(инж. Георги Конов)
4.	_____ /не се чете/ _____ (подпис)	

Утвърдил за Възложител:

...../не се чете/.....(подпис)

Емил Бебенов, кмет на община Никопол