

ДОГОВОР ЗА УСЛУГА

№ 231/22.06.2015г.

Днес, 22.06.2015г., в гр. Никопол,

ОБЩИНА НИКОПОЛ, със седалище и адрес на управление в гр. Никопол ПК 5940, ул. „Александър Стамболийски“ №5, ЕИК: 000413885, Инд.№ по ЗДДС: BG000413885, представлявана от Емил Бебенов - кмет на общината, и Елия Ангелова – Главен счетоводител, наричана за краткост ВЪЗЛОЖИТЕЛ, от една страна

и

„Писарски Дизайн“ ЕООД, ЕИК 175228339, със седалище и адрес на управление Област София, община София, гр.София, представлявано от Асен Писарски, наричано по-долу за краткост – ИЗПЪЛНИТЕЛ, от друга страна

на основание чл. 191е, ал.1 от Закона за обществените поръчки (ЗОП), като се взеха предвид предмета на обществената поръчка и всички предложения от приложената оферта на участника, въз основа на които е определен за изпълнител, се подписва настоящият договор за следното:

I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

(1) Възложителят възлага, а Изпълнителят приема да извърши следната услуга: „извършване на обследване за установяване на техническите характеристики, свързани с изискванията по чл. 169 ал. 1, т. (1 - 5) и ал. 2 ЗУТ, изготвяне на технически паспорт във връзка с изпълнение на Националната програма за енергийна ефективност на многофамилни жилищни сгради в многофамилна жилищна сграда на територията на Община Никопол, съгласно разпоредбите на настоящия договор, техническата спецификация - Приложение № 1, техническото и ценовото предложение от офертата на изпълнителя - приложения № 3 и 4, които са неразделна част от настоящия договор.

(2) Предметът по този договор ще се изпълнява във връзка с изпълнение на НГБЕМЖС, за обект жилищна сграда находяща се в гр.Никопол, община Никопол, област Плевен ПК 5940, Смолянови №2, за която има подписан Договор между Община Никопол и СС - Приложение № 10 от Методическите указания на МРРБ, утвърдени по НПЕЕ, приета с ПМС № 18 от 2.02.2015 г. и Договор за целево финансиране № 716 от 07.05.2015г. между Българска банка за развитие АД, Община Никопол и Областен управител Никопол- Приложение № 11 за осигурено финансиране на конкретната сграда.

II. СРОК НА ДОГОВОРА

(4) Настоящият договор влиза в сила от момента на подписването му от двете страни.

(5) Срокът за изпълнение на договора е 60 (шестдесет) календарни дни и започва да тече от получаване на възлагателно писмо, което изпълнителят получава лично срещу подпис, за стартиране изпълнението на дейностите по конкретната сграда - Приложение № 5, неразделна част от договора. Заедно с писмото Възложителят предава на Изпълнителя необходимата проектна документация/ ако е налична такава/

(6) Посоченият срок не подлежи на удължаване и в случаите, когато се възлага извършването на паралелно обследване на повече от една сграда, съобразно сключените между СС и община Никопол договори.

III. ЦЕНА И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ:

(7) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ заплаща на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ възнаграждение в размер на 42 500 (четиридесет и две хиляди и петстотин) лева без ДДС на база на реално извършените и приети без забележка дейности, съгласно ценовата оферта, формирана както следва:

Дейност	Единична цена без ДДС	Единична цена с ДДС
Изготвяне на обследвания за установяване на техническите характеристики, свързани с изискванията по чл. 169, ал. 1 (т. 1 - 5) и ал. 2 от ЗУТ, и на технически паспорти на сградите(в случай че не е налична проектна документация за сградата)включва и възстановяването на проектната документация на сградата в рамките на необходимото, посредством извършване на наложителните заснемания за възстановяване на	37 000	44 400

строителните книжа в съответствие със ЗУТ и действащата Наредба № 4 за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти/.		
Изготвяне на технически паспорт	5500	6600

(8) Посочените в ценовата оферта на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ не подлежат на промяна.

(9) В цената посочена в член 7 са включени всички разходи на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за изпълнение на задачата, посочена в раздел I от настоящия договор и техническата спецификация.

(10) Възнаграждението по член 7 се заплаща от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за предоставената услуга, както следва:

(120) 1. авансово плащане в размер на 35% /тридесет и пет процента/ от сумата по член 7. Изплащането се извършва в срок до 30 дни след подписване на Договор за целево финансиране / Приложение № 11 от Методическите указания на МРРБ, утвърдени по Националната програма за енергийна ефективност е приета с ПМС № 18 от 2.02.2015 г., представяне на фактура и гаранция за цялата стойност на авансовото плащане.Гаранцията се освобождава след окончателното плащане за конкретната сграда.

(10) 2. Окончателно плащане в размер на 65% / шестдесет и пет процента/ от сумата по член 7, в срок до 15 дни след подписването на окончателен приемо-предавателен протокол между Възложител и Изпълнител за извършената услуга в обхват и съдържание подробно описани в раздел V от настоящия договор и надлежно представена фактура.

(11) Плащанията по настоящия договор ще се извършват изцяло по правилата на ББР и уговореното в Договор за целево финансиране Приложение № 11 от Методическите указания на МРРБ, утвърдени по Националната програма за енергийна ефективност е приета с ПМС № 18 от 2.02.2015 г.

(12) Плащанията по настоящия договор ще се извършват в български лева, по посочената от Изпълнителя банкова сметка, както следва:

IBAN BG82UNCR70001522291471

BIC UNCRBGSF при Уникредит Булбанк АД, Лозенец бул. Христо Смирненски 28

IV. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СТРАНИТЕ:

(13) Възложителят има право:

(13) 1. Да възлага дейностите по Раздел I, съгласно Договор между Община Никопол и СС за конкретната многофамилна жилищна сграда - Приложение № 10 от Методическите указания на МРРБ, утвърдени по НПЕЕ, приета с ПМС № 18 от 2.02.2015 г.. и Договор за целево №716 от 5 май 2015г. за финансиране между Българска банка за развитие АД, Община Никопол и Областен управител Плевен - Приложение № 11 за осигурено финансиране на конкретната сграда. Възлагането става с Приложение № 5, неразделна част от настоящия договор.

(13) 2. Възложителят си запазва правото да поставя допълнителни изисквания към Изпълнителя, съобразно настъпили промени в условията на финансиране на ББР, методическите указания на МРРБ и МС. За настъпилите промени Възложителят ще уведомява писмено изпълнителя.

(13) 3. Възложителят по всяко време може да осъществява контрол по изпълнение на настоящия договор, без с това да възпрепятства работата на Изпълнителя и оперативната му самостоятелност;

(13) 4. Възложителят по всяко време може да изисква и получава разяснения от Изпълнителя относно процеса на изпълнение, и съвместно със същия да решава всички възникнали проблеми по време на изпълнението на обекта като решенията се оформят в писмен вид.

(13) 5. При установяване на грешки и непълноти в обследването, Възложителят може да изиска същите да бъдат отстранени от Изпълнителя без допълнително заплащане, в срок от 5 работни дни, считано от получаването на писмени предписания за поправки и допълнения.

(13) 6. Възложителят може да спре временно изпълнението на настоящия договор, при настъпване на обстоятелства, които не е могъл да предвиди при подписването му и които са от значение за изпълнението на договора.

(13) 7. Възложителят може да организира съвместни срещи между Изпълнителя и СС по въпроси свързани с предмет на настоящия договор.

(14) Възложителят е длъжен: